



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 14 września 2005 r. **Nr 113**

Treść:
Poz.:

Str.

Uchwały Rad Gmin

2900 – Uchwała Nr XXVII/241/05 Rady Gminy Jeleśnia z dnia 19 lipca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia

18091

2900

UCHWAŁA NR XXVII/241/05 Rady Gminy Jeleśnia

z dnia 19 lipca 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)

Po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeleśnia – uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr IV/24/02 z dnia 27 grudnia 2002 roku.

Rada Gminy Jeleśnia
uchwała co następuje:

Rozdział I

Ustalenia ogólne

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia, zwany dalej „planem”.
2. Ustalenia planu dotyczą terenu położonego w granicach administracyjnych gminy Jeleśnia
3. Treść planu przedstawiona jest w postaci:
 - 1) tekstu niniejszej uchwały,
 - 2) części graficznej stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, składającej się z rysunków planu, wykonanych na kopiach map ewidencyjnych

§ 2

1. Ustaleniami obowiązującymi na rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) granice stref ochrony konserwatorskiej:
 - a) **K.A** – strefa ochrony konserwatorskiej „A”,
 - b) **K.B** – strefa ochrony konserwatorskiej „B”,
 - c) **K.OW** – strefa obserwacji archeologicznej,
- 4) granice pasów izolujących tereny cmentarzy
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy
- 6) granice obszaru zagrożonego powodzią $Q_{1\%}$
- 7) symbole identyfikacyjne terenów, złożone z:
 - a) oznaczenia sołectwa:
 - **A.** – Jeleśnia,
 - **B.** – Korbiewów,
 - **C.** – Krzyżowa,
 - **D.** – Krzyżówki,
 - **E.** – Mutne,
 - **F.** – Pewel Wielka,
 - **G.** – Przyborów,
 - **H.** – Sopotnia Mała,
 - **I.** – Sopotnia Wielka,
 - b) oznaczenia liczbowego
 - c) oznaczenia literowego:
 - **MN₁** – tereny zabudowy mieszkaniowej – istniejącej
 - **MN₂** – tereny zabudowy mieszkaniowej
 - **MN₃** – tereny zabudowy mieszkaniowej w tym wymagająca scalenia i podziału nieruchomości
 - **MN_x** – tereny zabudowy mieszkaniowej istniejącej zlokalizowane w obszarach zagrożonych występowaniem zjawisk osuwiskowych
 - **MN₁/ZZ** – tereny zabudowy mieszka-

- niowej istniejącej – zagrożone powodzią
- **MN₂/ZZ** – tereny zabudowy mieszkaniowej – zagrożone powodzią
- **MN_L** – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- **MN_{LX}** – tereny zabudowy rekreacji indywidualnej zlokalizowane w obszarach zagrożonych występowaniem zjawisk osuwiskowych
- **U** – tereny usług
- **U_p** – tereny usług publicznych
- **U_o** – tereny usług oświaty
- **U_z** – tereny usług ochrony zdrowia
- **U_r** – tereny obiektów kultu religijnego
- **U_r/ZZ** – tereny obiektów kultu religijnego – zagrożone powodzią
- **US** – tereny usług sportu
- **US/ZZ** – tereny usług sportu – zagrożone powodzią
- **Ut₁** – tereny obiektów hotelowych
- **Ut₂** – tereny schronisk
- **Ut₃** – tereny pól namiotowych
- **P** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
- **P/ZZ** – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – zagrożone powodzią
- **R_p** – tereny rolne bez prawa zabudowy
- **R** – tereny rolne
- **R_n** – tereny rolne i leśne z dopuszczeniem urządzeń i tras turystyki narciarskiej
- **R/ZZ** – tereny rolne – zagrożone powodzią
- **RU₁** – tereny obiektów obsługi gospodarki leśnej
- **ZC** – tereny cmentarzy
- **ZL** – tereny lasów i zalesień
- **ZN** – tereny lasów objętych granicami rezerwatów przyrody
- **KK** – teren komunikacji kolejowej
- **KD_g** – tereny dróg publicznych głównych
- **KD_z** – tereny dróg publicznych zbiorczych
- **KD_l** – tereny dróg publicznych lokalnych
- **KD_d** – tereny dróg publicznych dojazdowych
- **KD_p** – tereny obsługi komunikacji
- **KDW** – tereny dróg wewnętrznych
- **K** – tereny oczyszczalni ścieków
- **W** – tereny ujęć wody i stacji uzdatniania wody
- **E** – teren rozdzielni elektroenerge-

tyczna WN/SN

– **WS** – tereny wód śródlądowych przy czym symbole identyfikacyjne terenów wód śródlądowych, dróg publicznych i komunikacji kolejowej składają się jedynie z oznaczenia liczbowego i oznaczenia literowego.

2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:

- 1) numer porządkowy terenu zakończony myślnikiem, poprzedzający symbol identyfikacyjny terenu
- 2) granica państwa
- 3) granica województwa
- 4) granica gminy
- 5) granice sołectw
- 6) istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV oraz jej strefa ochronna
- 7) postulowana napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV oraz jej strefa ochronna,
- 8) postulowany gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą techniczną,
- 9) granice postulowanych terenów zbiorników retencyjnych,
- 10) granice postulowanego terenu drogi publicznej – obwodowej,
- 12) granice rezerwatów przyrody,
- 11) granica Żywieckiego Parku Krajobrazowego,
- 12) granica otuliny Żywieckiego Parku Krajobrazowego,
- 13) granice postulowanych rezerwatów przyrody,
- 14) granica postulowanego parku krajobrazowego,
- 15) pomniki przyrody ożywionej,
- 16) pomniki przyrody nieożywionej
- 17) postulowane pomniki przyrody ożywionej,
- 18) granice postulowanego użytku ekologicznego
- 19) granice obszarów zagrożonych zjawiskami osuwiskowymi,
- 20) przebieg istniejących i projektowanych wyciągów narciarskich opisanych od 1U_n do 26 U_n

3. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki:

- 1) Nr 1 – część graficzna składająca się z rysunku planu wykonanego na mapie ewidencyjnej
- 2) Nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Jeleśnia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
- 3) Nr 3 – Rozstrzygnięcie Rady Gminy Jeleśnia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 3

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć teren o

- określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 2) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie ustalone w planie, które powinno dominować na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
 - 3) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia bądź wzbogaca przeznaczenie podstawowe,
 - 4) obiekcie podstawowym – obiekt, którego funkcja jest zgodna z przeznaczeniem podstawowym terenu
 - 5) urządzeniach i obiektach towarzyszących – należy przez to rozumieć urządzenia infrastruktury technicznej takich jak urządzenia i sieci wodociągowe, ciepłownicze, elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, kanalizacji sanitarnej; a także drogi, parkingi oraz budynki gospodarcze i garażowe, śmietniki i inne obiekty pomocnicze warunkujące prawidłowe funkcjonowanie obiektów podstawowych,
 - 6) działce – należy przez to rozumieć działkę gruntową lub zespół sąsiadujących działek gruntowych
 - 7) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni tej części działki, dla której dopuszcza się lokalizację zabudowy,
 - 8) przepisach, przepisach szczególnych lub przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.
 - 9) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
 - 10) strefie ochronnej linii elektroenergetycznej 110kV – należy przez to rozumieć pas techniczny związany z przebiegiem tej linii wyznaczony na rysunku planu.
 - 11) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę.
 - 12) ewidencji zabytków – należy przez to rozumieć zbiory kart adresowych zabytków nieruchomych prowadzonych zgodnie z przepisami szczególnymi, odnoszących się do ochrony dóbr kultury.

Rozdział II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 4

1. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące zasady rozwoju przestrzennego:

- 1) chroni się elementy krajobrazu kulturowego: istniejące układy przestrzenne wsi z ich historyczną zabudową, skupiskami zagród i rozłogiem pól, poprzez wyznaczenie stref ochrony konserwatorskiej, kontynuację naturalnych kierunków rozwoju wsi i przysiółków, wykorzystanie istniejących dróg dojazdowych do pól dla rozbudowy układu komunikacyjnego nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę,
- 2) chroni się użytki rolne o najwyższej przydatności dla rolnictwa, użytki leśne, ciekі wodne, doliny cieków wodnych oraz związane z nimi tereny łąk, użytków zielonych i zieleni, poprzez wprowadzenie na znacznych obszarach zakazu lokalizacji nowej zabudowy.
2. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące zasady kształtowania struktur przestrzennych:
 - 1) zachowuje się historycznie ukształtowane przestrzenie publiczne, w tym ulice, place, ścieżki piesze wraz z zespołami zieleni,
 - 2) w zespołach zabudowy usług publicznych wprowadza się obowiązek kształtowania przestrzeni publicznej razem z urządzoną zielenią wysoką i niską, elementami małej architektury i miejscami parkingowymi.
3. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące zasady rozwiązań architektoniczno-budowlanych:
 - 1) sposób zagospodarowania działek i sytuowania budynków na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną – w nawiązaniu do tradycyjnych form kształtowania zabudowy i rozplanowania zagród
 - 2) nakaz sytuowania budynków mieszkalnych w części frontowej działki, budynki budowane na rzucie prostokąta, obrócone kalenicą prostopadłą do drogi
 - 3) dopuszczenie sytuowania budynków gospodarczych w tylnej części działki w sposób swobodny
 - 4) nakaz zachowania istniejących linii zabudowy,
 - 5) nakaz kształtowania ogrodzeń od strony dróg i dojść jako prześwitujących z wykorzystaniem tradycyjnych materiałów budowlanych;
 - 6) zakaz budowy ogrodzeń z prefabrykatów betonowych i żelbetowych,
 - 7) nakaz nawiązania formą nowoprojektowanych budynków oraz detalem architektonicznym do tradycyjnych, lokalnych form budowlanych obiektów wpisanych do ewidencji zabytków;
 - 8) nakaz stosowania kolorystyki obiektów wpisującej się w krajobraz.
 - 9) nakaz urządzania zieleni przydomowej wysokiej i niskiej w nawiązaniu do tradycyjnych form kształtowania ogrodów i sadów,
 - 10) zakaz wznoszenia budynków i budowli konkurujących z istniejącymi, historycznymi, lokalnymi

dominantami krajobrazowymi – w obrębie terenów położonych w dolinach

- 11) w obrębie terenów położonych na wierzchołkach wzniesień – zakaz wznoszenia budynków i budowli oddziałujących formą architektoniczną, wielkością lub kolorystyką jako dominanty krajobrazowe,

Rozdział III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 5

1. Na całym obszarze objętym planem ustala się ograniczenia w użytkowaniu terenów:
 - 1) zakaz prowadzenia wzdłuż cieków wodnych, kanałów i rowów melioracyjnych przedsięwzięć, które mogą wywierać niekorzystny wpływ na ich otulinę biologiczną, utrudniałyby do nich dostęp w ramach powszechnego korzystania z wód lub utrudniałyby prowadzenie prac remontowych, i konserwujących prowadzonych przez administratora cieków,
 - 2) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 15m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych,
 - 3) zakaz realizacji ogrodzeń w odległości mniejszej niż 3m od górnej krawędzi skarpy brzegowej,
 - 4) zakaz odprowadzania ścieków nieoczyszczonych bezpośrednio do ziemi i wód powierzchniowych, rolniczego wykorzystania ścieków komunalnych oraz składowania odpadów komunalnych i przemysłowych,
 - 5) zakaz niszczenia starodrzewów, a także zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, wzdłuż cieków wodnych i dróg, z wyłączeniem niezbędnych zabiegów pielęgnacyjnych.
2. Na całym obszarze objętym planem obowiązują następujące nakazy:
 - 1) pielęgnacji zieleni naturalnej i urządzonej oraz realizacji zieleni wysokiej, i niskiej przy obiektach kubaturowych, szczególnie produkcyjnych i magazynowych, a także drogowych, uwzględniającej ochronę walorów krajobrazowych i estetycznych,
 - 2) ochrony strefy biologicznej lasów – ustala się minimalną odległość budynków mieszkalnych, gospodarczych, inwentarskich i pensjonatów od granicy lasu: 25m.
3. Na całym obszarze objętym planem, w związku z ochroną ujęcia wody z rzeki Koszarawy w Świnnej stosuje się ograniczenia w użytkowaniu terenów wynikające z decyzji Wojewody Bielskiego, znak OŚ-I-6210/102/96 z dnia 3 stycznia 1997 roku.

§ 5a

Dla ochrony przed hałasem, wszystkie tereny oznaczone na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi zawierającymi oznaczenia literowe:

- 1) **MN₁, MN₂, MN₃, MN₁/ZZ, MN₂/ZZ, MN_x, MN_L, MN_{Lx}** – są jako tereny zabudowy mieszkaniowej,
- 2) **U_z** wskazuje się jako tereny zabudowy szpitalnej i domów opieki społecznej,
- 3) **U_o** wskazuje się jako tereny zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży,

w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

§ 6

1. Na terenie objętym planem znajdują się następujące rezerваты przyrody:
 - 1) **Piłsko** – powołany zarządzeniem ML i PD nr 346 z dnia 13.10.71. (MP 53/1971);
 - 2) **Pięć Kopców** – powołany zarządzeniem MOŚZN i L nr 1229 z dn. 23.12.98;
 - 3) **Romanka** – powołany zarządzeniem ML i PD nr 96 z dn. 8.07.63 (MP 57/1963);
 - 4) **Pod Rysianką** – powołany zarządzeniem ML i PD nr 96 z dn. 31.03.70 (MP 11/1970);zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlegają tereny położone w ich granicach i obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną.

§ 7

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlegają tereny położone w granicach **Żywieckiego Parku Krajobrazowego**, który został powołany Uchwałą nr XII/79/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Bielsku-Białej z dnia 13 marca 1986 r.
2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach Żywieckiego Parku Krajobrazowego, oznaczonych na rysunku planu:
 - 1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną
 - 2) stosuje się zasady wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody

§ 8

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlegają tereny położone w granicach **Otuliny Żywieckiego Parku Krajobrazowego**, (powołana Uchwałą nr XII/79/86 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Bielsku-Białej z dnia 13 marca 1986 r.)
2. Ustala się następujące zasady ochrony dla terenów położonych w granicach Otuliny Żywieckiego Parku Krajobrazowego, oznaczonych na rysunku planu:
 - 1) obowiązują przepisy aktów ustanawiających ochronę prawną
 - 2) stosuje się zasady wynikające z przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody

§ 9

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi, ochronie podlegają **pomniki przyrody** oznaczone na rysunku planu.
2. Ustala się następujące zasady ochrony pomników przyrody:
 - 1) działania ochronne w stosunku do pomników przyrody należy wykonywać zgodnie z zapisami zawartymi w aktach je powołujących
 - 2) zakazuje się prowadzenia wszelkich działań, które mogłyby zagrażać pomnikom przyrody lub degradować krajobraz w ich otoczeniu, a w szczególności:
 - a) pozyskiwania drewna, niszczenia i uszkodzania, zakaz wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów i nieczystości oraz innego zanieczyszczania ich otoczenia,
 - b) zmiany stosunków wodnych w otoczeniu,
 - c) niszczenia gleby lub zmiany sposobu jej użytkowania w promieniu 15 m od pnia drzewa pomnikowego,
 - d) palenia ognisk w odległości mniejszej niż 20m od pni,
 - e) ruchu pojazdów w obrębie systemu korzeniowego oraz poza miejscami do tego przeznaczonymi,
 - f) zakaz zawieszania tablic, ogłoszeń na pniach drzew pomnikowych.

§ 10

1. Zgodnie z przepisami szczególnymi wprowadza się pasy izolujące tereny cmentarzy, oznaczone na rysunku planu.
2. W granicach ww. pasów dopuszcza się:
 - a) utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością jej modernizacji,
 - b) sytuowanie drobnych usług handlu detalicznego, zakładów kamieniarstwa, parkingów,
3. W obrębie strefy obowiązują ograniczenia dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z przepisami szczególnymi, w tym; zakaz lokalizacji budynków przeznaczonych na cele produkcji i przechowywania artykułów żywności oraz przeznaczonych na zakłady żywienia zbiorowego, zakaz lokalizacji studni i indywidualnych ujęć wody do picia i potrzeb gospodarczych.

§ 11

1. W granicach **strefy ochronnej linii elektroenergetycznej 110kV**, dopuszcza się przeprowadzania zmian w zagospodarowaniu terenów wyłącznie na warunkach określonych przez przedsiębiorstwo energetyczne, do którego należy linia.
2. Zmiany zagospodarowania terenów w odległości mniejszej niż 5m od osi napowietrznych linii

elektroenergetycznych średniego napięcia **15kV** dopuszcza się na warunkach określonych przez przedsiębiorstwo energetyczne, do którego należy linia.

Rozdział IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, oraz dóbr kultury współczesnej

§ 12

1. Wyznacza się strefy ochrony konserwatorskiej:
 - 1) strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” – obejmującą następujące obiekty, zespoły i obszary zabytkowe wpisane do rejestru zabytków oraz układy przestrzenne o wysokich walorach zabytkowych:
 - **Zespół centrum Jeleśni** – ochronie podlega układ przestrzenny o narysie zwartym w odmianie rynkowej, wraz z rozwidleniem dróg, obiekty i zespoły zabytkowe jak stara karczma z placem i studnią (rej. zabytków nr A-427/86), kościół parafialny pw Św. Wojciecha z cmentarzem (rej. zabytków nr A 455/86), zespół plebanii z istniejącą zabudową towarzyszącą i ogrodem, historyczna zabudowa w obrębie strefy, cmentarz parafialny;
 - **Jeleśnia – Janiki** – ochronie podlega układ przestrzenny o narysie w odmianie przysiółkowej, kupowej wraz z zabudową drewnianą;
 - **Pewel Wielka Dola** – ochronie podlega układ przestrzenny o narysie w typie rozrzuconym, przysiółkowym, w odmianie łańcuchowej wraz z historyczną zabudową;
 - **Pewel Wielka** – ochronie podlega układ przestrzenny o narysie w typie skupionym, ulicowym, w odmianie rzędowej wraz z historyczną zabudową;
 - **Krzyżowa** – ochronie podlega układ przestrzenny o narysie w typie skupionym, ulicowym w odmianie rzędówki wołoskiej wraz z historyczną zabudową i skupiskiem zagród drewnianych wraz z rozłogiem pól;
 - **Przyborów** – ochronie podlega układ przestrzenny o narysie w typie skupionym, ulicowym, w odmianie rzędowej wraz z historyczną zabudową w szczególności zabytkowy budynek dawnego Nadleśnictwa Dóbr Habsburgów (rej. zabytków A-610/88); granice wyżej wymienionych stref wyznaczone zostały na rysunku planu i oznaczone symbolem K.A, obowiązujące w obrębie stref zasady przedstawiono w § 13 tekstu niniejszej uchwały.
 - 2) strefę częściowej ochrony konserwatorskiej „B” – obejmującą następujące historyczne układy

przestrzenne, siedliskowe o tradycyjnej i historycznej postaci osiedleńczej, hal ze znaczną ilością szalaśców i letnich zagrod:

- **Jeleśnia Górna** – ochronie podlega układ przestrzenny w typie skupionym, ulicowym w odmianie rzędówki
 - **Krzyżówki** – ochronie podlega układ przestrzenny w postaci przysiółkowej w odmianie samotniczej
 - **Pewel Wielka Górna** – ochronie podlega układ przestrzenny w postaci przysiółkowej w odmianie samotniczej
 - **Korbielów** – ochronie podlega układ przestrzenny w rodzaju ulicowym w odmianie rzędówki wołoskiej wraz z cmentarzem parafialnym
 - **Sopotnia Wielka Centrum** – ochronie podlega układ przestrzenny w rodzaju ulicowym w odmianie rzędówki wołoskiej
 - **Sopotnia Wielka Górna** – ochronie podlega układ przestrzenny w odmianie samotniczej
 - **Zespoły gospodarki pastersko-połoniarskiej** (polany i hale z zachowanymi szalaścami i letnimi zagrodami: w Sopotni Wielkiej (rejon polan: Jaworzyna, Kadasówka, Sitkówka, Łobozy, Gaworzyny, Kotarne), na pograniczu Sopotni Wielkiej, Krzyżowej, Korbielowa (rejon polan: Gawłaski, Witasówka, Koso-bońce, Mierchówka, Przysłopy, Przysłop, Łobysówka, Piekło Uszczawne, na Cerli, za Roztokami, Czarny Groń, Do Czarnej, Jancikówka, Polańca), w Korbielowie i Krzyżówkach (rejon polan: Gawłaski, Suchanówka, Złodziejki, Krzyżówka, Dolinka, Beskid, Cerlice, Płoniewki, Kopiska, Dendyska
- granice wyżej wymienionych stref wyznaczone zostały na rysunku planu i oznaczone symbolem **K.B.**, obowiązujące w obrębie stref zasady przedstawiono w § 14 tekstu niniejszej uchwały.
- 3) strefę ochrony konserwatorskiej – obejmującą potencjalne obszary badań i obserwacji archeologicznych, oznaczoną na rysunku planu symbolem **K.OW**; obowiązujące w obrębie stref zasady przedstawiono w § 15 tekstu niniejszej uchwały.
2. Chroni się dzieła architektury i budownictwa, szczególnie wpisane do ewidencji zabytków zgodnie z zasadami przedstawionymi w § 14a tekstu niniejszej uchwały; obiekty podlegające ochronie i wpisane do ewidencji zabytków przedstawiono w poniższym zestawieniu z podziałem na sołectwa:
- **sołectwo Jeleśnia:**
 - 1) Kościół parafialny p.w. św. Wojciech mur., 1693-95
 - 2) Plebania przy kościele parafialnym mur., rok

1817

- 3) Dom /wikariat/ mur., 1 poł. XIX w.
- 4) Kapliczka mur., rok 1911
- 5) Kapliczka mur., 2 poł. XIX w.
- 6) Kapliczka mur., ok. poł. XIX w.
- 7) Kapliczka k. zagrody nr 207/10 mur., I poł. XIX w.
- 8) Kapliczka k. zagrody nr 532 kam., I poł. XIX w.
- 9) Kapliczka kam., k. zagrody nr 734/286, pocz. XIX w.
- 10) Krzyż kam., k. zagrody nr 817/384, ok. poł. XIX w.
- 11) Krzyż żel., k. zagrody nr 830/207, pocz. XX w.
- 12) Karczma drewn., rok 1774
- 13) Nowa karczma mur., 1921 rok
- 14) Szkoła Podstawowa mur., ok. 1935 r.
- 15) Szkoła Podstawowa nr 1 mur., ok. 1935 r.
- 16) Apteka mur., pocz. XX w.
- 17) Poczta mur., ok. 1910 r.
- 18) Dom przy pld. stronie rynku mur., pocz. XX w., wł. m.in. GS
- 19) Posterunek d. MO mur., ok. 1930 r.
- 20) Dom mur., 1-piętrowy, ok. 1935 r., wł. Urząd Gminy
- 21) Dom mieszkalny nr 43 mur., ok. 1920 r., wł. Łukanko
- 22) Dom nr 43/92 mur., ok. 1935 r., wł. Kubica
- 23) Dom mieszkalny nr 44 drewn., ok. 1920 r., wł. Gabryś W.
- 24) Dom nr 54/Leśniczówka/ drewn., k. XIX w., wł. Nadleśnictwo
- 25) Dom mieszkalny nr 85 drewn., 3 ćw XIX w., wł. S. Klimczak
- 26) Dom piętrowy nr 110/ 644 mur., pocz. XX w.
- 27) Dom mieszkalny Nr 119/310 drewn., pocz. XX w. wł. H. Dziki
- 28) Dom mieszkalny nr 121/309 drewn., ok. 1910 r., wł. K. Smagoń
- 29) Dom mieszkalny nr 145/260 drewn., 1880 r., wł. Krystyna Smagoń
- 30) Dom mieszkalny nr 150/258 drewn., 1870 r., wł. K. Smagoń
- 31) Dom nr 162 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. Ślęzak - rozebrany
- 32) Dom mieszkalny nr 165 mur., ok. poł. XIX w., wł. F. Skórzak
- 33) Dom mieszkalny nr 169 drewn., ok. 1920 r., wł. E. Krzak
- 34) Dom mieszkalny nr 172/90 drewn., pocz. XX w., wł. Biernas – przebudowany
- 35) Spichlerz przy zagrodzie nr 172/290 drewn., pocz. XX w.
- 36) Dom mieszkalny nr 181 drewn., 1886 r. wł. Michulec
- 37) Dom mieszkalny nr 184 drewn., pocz., XX w., wł. P. Kaczor
- 38) Dom mieszkalny nr 184 drewn., pocz., XX w., wł. Cz. Kachel

- 39) Dom k. budynku nr 184 drewn., ok. 1920 r., wł. Urząd Gminy
- 40) Dom mieszkalny nr 185/457 mur., 1926 r., wł. K. Chowaniec
- 41) Dom mieszkalny nr 196/159 drewn., ok. 1925 r., wł. J. Karcz
- 42) Dom mieszkalny nr 224 mur., ok. 1930 r., wł. J. Wróbel
- 43) Dom mieszkalny nr 232/246 drewn., 1910 r., wł. W. Kania
- 44) Dom mieszkalny nr 243 mur., ok. 1920 r., wł. F. Buława
- 45) Dom mieszkalny nr 245 drewn., ok. 1925 r., wł. Jurasz
- 46) Dom mieszkalny nr 262/240 drewn., 1938 r., wł. R. Janik, - przerobiony / przebudowany/
- 47) Dom mieszkalny nr 275/585 drewn., 1936 r., wł. K. Juraczek
- 48) Dom mieszkalny nr 278/233 drewn., - pocz. XX w., wł. S. Juras
- 49) Dom mieszkalny nr 316/415 drewn., 1912 r., wł. F. Szumlas
- 50) Dom mieszkalny nr 318/227 drewn., 1901 r., wł. S. Duraj
- 51) Dom mieszkalny nr 320/238 drewn., ok. 1880 r., wł. F. Koziół
- 52) Dom mieszkalny nr 329 drewn., pocz. XX w., wł. J. Szumlas
- 53) Dom mieszkalny nr 330 drewn., ok. 1920 r., wł. Duraj
- 54) Dom nr 347/216 drewn., k. XIX w., wł. S. Czuli – niezamieszkały
- 55) Dom mieszkalny nr 361 drewn., 1939 r., wł. K. Łukańsko
- 56) Dom mieszkalny nr 383/304 drewn., XIX/XX w., wł. W. Szumlas
- 57) Dom mieszkalny nr 390/610 drewn., - mur., pocz. XX w., wł. Smagoń
- 58) Dom mieszkalny nr 425/525 drewn., 1927 w., wł. J. Majerz
- 59) Dom mieszkalny nr 426/191 drewn., 1925 r., wł. J. Juraszek
- 60) Dom mieszkalny nr 457/173 drewn., ok. 1920 r., wł. D. Wotecki
- 61) Dom mieszkalny nr 501/152 drewn., 1880 r., wł. Stefania Ciu...
- 62) Dom mieszkalny nr 505 drewn., 4 ćw. XIX w., wł. J. Mizia - niezamieszkały
- 63) Dom nr 523/158 drewn., ok. 1870 r., wł. S. Juraszek - rozebrany
- 64) Stodoła przy zagrodzie nr 523/158 drewn., ćw. XIX 2. - rozebrany
- 65) Dom mieszkalny nr 525/162 drewn., ok. 1920 r., wł. R. Janik
- 66) Dom mieszkalny nr 526 mur., 1936 r., wł. T. Łukaszek
- 67) Dom mieszkalny nr 582/511 drewn., 1928 r., wł. A. Witek - niezamieszkały
- 68) Dom mieszkalny nr 574/449 drewn., ok. 1910 r., wł. F. Klimczak
- 69) Dom mieszkalny nr 596/377 drewn., pocz. XX w., wł. A. Klimczak
- 70) Dom mieszkalny nr 607/299 drewn., ok. 1910 r., wł. A. Klimczak – niezamieszkały
- 71) Dom mieszkalny nr 619/93 drewn., 1888 r., wł. K. Słowiacek
- 72) Dom mieszkalny nr 632/540 drewn., pocz. XX w., wł. A. Pindel
- 73) Dom nr 670/106 drewn., 1892 r., wł. A. Motyka - rozebrany
- 74) Dom mieszkalny nr 673/13 drewn., ok. 1915 r., wł. S. Suchoń
- 75) Dom mieszkalny nr 680/109 drewn., k. XIX w., wł. K. Stdencka
- 76) Dom nr 705/353 drewn., pocz. XX w., wł. Urząd Gminy
- 77) Dom mieszkalny nr 735/580 mur., ok., 1920 r., wł. J. Klimczak
- 78) Dom mieszkalny nr 747/404 drewn., k. XIX w., wł. J. Krzyżowski - w rozbudowie
- 79) Dom mieszkalny nr 771/77 drewn., ok. 1910 r., wł. J. Wyród
- 80) Dom mieszkalny nr 774 drewn., ok. 1915 r., wł. S. Cieślak
- 81) Dom nr 776/72 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. Urząd Gminy - rozebrany
- 82) Dom mieszkalny nr 783/54 drewn., 4 ćw. XIX w., wł. F. Pluta
- 83) Dom mieszkalny nr 799/318 drewn., XIX/XX w., wł. S. Pietraszko
- 84) Dom mieszkalny k. budynku nr 799/318 mur., ok. 1920 r. wł. B. Błaszczyk
- 85) Dom mieszkalny nr 801/355 drewn., pocz. XX w., wł. Suchoń - w remoncie
- 86) Dom mieszkalny nr 803/374 drewn., ok. 1915 r., wł. T. Puda - otynkowany
- 87) Dom mieszkalny nr 805/59 drewn., 1915 r., wł. J. Słowik
- 88) Dom mieszkalny nr 817/384 drewn., ok. 1925 r., wł. A. Słowik
- 89) Dom mieszkalny nr 830/207 drewn., 1920 r., wł. W. Krzyżowski
- 90) Dom mieszkalny nr 846/39 drewn., 4 ćw. XIX w., wł. J. Pokusa
- 91) Dom mieszkalny nr 848/44 drewn., pocz. XX w., wł. M. Widz
- 92) Dom 871/33 mur., 1911 r. wł. F. Michalec
- 93) Dom mieszkalny nr 896 drewn. 1939 r., wł. W. Pindel
- 94) Dom mieszkalny nr 897/7 mur., k. XIX w., wł. K. Pindel
- Legenda:
mur. – murowany
poł. – połowa
ok. – około
kam. – kamienny

žel. – żelazny
drewn. – drewniany
wł. – właściciel

– **sołectwo Krzyżowa**

- 1) Kościół parafialny p.w. Najświętszej Panny Marii mur., 1930 r.
- 2) Ostróg obronny nr 1 żelbeton, 1939 r.
- 3) Ostróg obronny nr 2 żelbeton, 1939 r.
- 4) Ostróg obronny nr 3 żelbeton, 1939 r.
- 5) Figura Matki Boskiej kam., 1 poł. XIX w.
- 6) Kapliczka przy posesji nr 275 mur., 1827 r.
- 7) Kapliczka przy posesji nr 327 mur., k. XIX w.
- 8) Szkoła mur., 1911 r.
- 9) Przedszkole mur., ok. 1930 r.
- 10) Dom mieszkalny mur., pocz. XX w., wł. J. Duc – nr 22
- 11) Dom mieszkalny drewn., ok. 1920 r., wł. H. Michalec – nr 40a
- 12) Dom mieszkalny drewn., 3 ćw. XIX w., wł. J. Cudzych - nr 41
- 13) Dom mieszkalny drewn., k. XIX w., wł. P. Blok - nr 42
- 14) Dom mieszkalny nr 43 drewn., pocz. XX w., wł. E. Kamiński
- 15) Dom mieszkalny obok posesji nr 44 drewn., ok. 1925 r., d. wł. M. Stańczyk – ob. wł. F. Gawlas
- 16) Dom mieszkalny nr 45 drewn., ok. 1930 r., wł. W. Jędrzejak
- 17) Dom mieszkalny nr 50 drewn., pocz. XX w., wł. M. Piela
- 18) Dom mieszkalny nr 52 drewn., pocz. XX w. wł. J. Jędrzejak
- 19) Dom mieszkalny nr 59 drewn., k. XIX w., wł. K. Słowik
- 20) Stodoła przy zagrodzie nr 59 drewn., k. XIX w.
- 21) Dom mieszkalny nr 62 drewn., k. XIX w., wł. S. Michalec
- 22) Dom mieszkalny nr 65 drewn., k. XIX w., wł. M. Słowik
- 23) Dom nr 67 drewn., k. XIX w., wł. K. Majcherek – spalony
- 24) Dom mieszkalny nr 74 drewn., pocz. XX w., wł. Michalec
- 25) Dom mieszkalny nr 77 drewn., ok. 1890 r., wł. J. Duraj
- 26) Dom mieszkalny nr 78 drewn., XIX/XX w., wł. R. Michalec
- 27) Dom mieszkalny nr 79 drewn., 1898 r., wł. M. Krzyżowska
- 28) Dom mieszkalny z oborą nr 81 drewn.-mur., 3 ćw. XIX w. wł. R. Skulawik
- 29) Dom mieszkalny nr 90 drewn., ok. 1920 r., d. wł. A. Piela ob. wł. J. Michalec
- 30) Dom mieszkalny nr 94 drewn., ok. poł. XIX w., wł. T. Galas

– **sołectwo Korbielów**

- 1) Kościół p.w. Matki Boskiej Anielskiej mur., 1931-35 r.
- 2) Kapliczka p.w. Serca Pana Jezusa mur., pocz. XIX w.
- 3) Kapliczka p.w. św. Rodziny drewn., rok 1366
- 4) Kapliczka k. zagrody nr 32 kam., rok 1889
- 5) Kapliczka k. zagrody nr 66 mur., rok 1883
- 6) Dom – leśniczówka drewn., lata 1933-34
- 7) Dom mieszkalny nr 2 drewn., ok. 1920 r., wł. H. Mocek
- 8) Dom mieszkalny nr 3 drewn., ok. 1920 r., wł. Cudzik
- 9) Dom mieszkalny nr 4 drewn., 1919 r., wł. H. Czul
- 10) Dom mieszkalny nr 7 drewn., 1877 r., wł. A. Jędrzejak – do ew. rozbiórki
- 11) Dom nr 8 drewn., 1878 r., wł. M. Mocek - rozebrany
- 12) Dom mieszkalny nr 12 drewn., ok. 1920 r., wł. W. Gawlas
- 13) Dom mieszkalny nr 22 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. Mocek – niezamieszkały
- 14) Dom mieszkalny nr 23 drewn., pocz. XIX w., wł. J. Pastor
- 15) Dom mieszkalny nr 25 drewn., k. XIX w., wł. R. Janiczek
- 16) Dom mieszkalny nr 28 drewn., ok. poł. XIX w., wł. W. Dandys
- 17) Dom mieszkalny nr 32 drewn., k. XIX w., wł. M. Krzesak
- 18) Dom mieszkalny nr 32 (?) drewn., ok. poł. XIX w., wł. J. Mocek
- 19) Dom mieszkalny nr 33 drewn., k. XIX w., wł. R. Duc
- 20) Dom mieszkalny nr 39 drewn., ok. poł. XIX w., wł. Niewdana
- 21) Dom mieszkalny nr 40 drewn., k. XIX w., wł. P. Mocek
- 22) Dom mieszkalny nr 41 drewn., 1910 r., wł. B. Sawina
- 23) Dom mieszkalny nr 43 drewn., k. XIX w., wł. Kamińska
- 24) Dom mieszkalny nr 44 drewn., XIX/XX w., wł. K. Sawina - rozebrany
- 25) Dom mieszkalny nr 47 drewn., k. XIX w., wł. K. Mikuszewski
- 26) Dom mieszkalny nr 48 drewn., pocz. XX w., wł. H. Makuch
- 27) Dom mieszkalny nr 53 drewn., ok. 1920 r., wł. W. Krzyżowski
- 28) Dom mieszkalny Nr 64 drewn., ok. 1910 r., wł. S. Dandys
- 29) Dom mieszkalny nr 83 drewn., ok. 1920 r., wł. B. Widz
- 30) Dom mieszkalny nr 84 drewn., pocz. XX w., wł. T. Drąg
- 31) Stodoła przy zagrodzie nr 84 drewn., k. XIX w.
- 32) Dom mieszkalny nr 85 drewn., 3 ćw. XIX w., wł.

- W. Fabiańczyk
- 33) Dom mieszkalny nr 86 drewn., 2 ćw. XIX w., wł. J. Janiczek
- 34) Dom mieszkalny nr 87 drewn., pocz. XIX w., wł. W. Basik
- 35) Dom mieszkalny nr 90 drewn., ok. 1888 r., wł. K. Góra – przebudowany
- 36) Dom mieszkalny nr 93 drewn., ok. 1910 r., wł. J. Pastor
- 37) Dom mieszkalny nr 94 drewn., pocz. XX w., wł. J. Pastor
- 38) Dom mieszkalny nr 96 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. J. Gnojczak
- 39) Stodoła przy zagrodzie nr 96 drewn., k. XIX w.
- 40) Dom mieszkalny nr 98 drewn., k. XIX w., wł. S. Gnojczak
- 41) Dom mieszkalny nr 107 drewn., pocz. XX w., wł. W. Wąs
- 42) Dom mieszkalny nr 111 drewn., k. XIX w., wł. J. Mocek
- 43) Dom mieszkalny nr 112 drewn., XIX/XX w., wł. W. Dendys
- 44) Dom mieszkalny nr 114 drewn., ok. 1930 r., wł. A. Dendys
- 45) Dom mieszkalny nr 117 drewn., 1928 r., wł. M. Basik
- 46) Dom mieszkalny nr 118 mur., 1929 r., wł. A. Majewska
- 47) Dom mieszkalny nr 119 drewn., ok. 1920 r., wł. J. Krzesak
- 48) Dom mieszkalny nr 123 drewn., XIX/XX w., wł. K. Krzesak
- 49) Dom mieszkalny nr 125 drewn., pocz. XX w., wł. A. Basik - przebudowa
- 50) Stodoła przy zagrodzie nr 125 drewn., k. XIX w.
- 51) Dom mieszkalny nr 130 drewn., XIX/XX w., wł. W. Wąs
- 52) Dom mieszkalny nr 134 drewn., 1876 r., wł. Michalec
- 53) Stodoła przy zagrodzie nr 134 drewn., ok. 1880 r.,
- 54) Dom mieszkalny koło budynku nr 134 drewn., ok. 1930 r., wł. M. Makuch
- 55) Dom mieszkalny nr 139 drewn., 1911 r., wł. Wrona
- 56) Dom mieszkalny nr 146 drewn., ok. 1925 r., wł. J. Gnojczak
- 57) Obora przy zagrodzie nr 156 drewn., k. XIX w., wł. W. Ząbek
- 58) Dom mieszkalny nr 158 drewn., XIX/XX w., wł. R. Krzesak
- 59) Dom mieszkalny nr 163 drewn., ok. 1920 r., wł. A. Dendys
- 60) Dom mieszkalny nr 166 drewn., 2 poł. XIX w., wł. J. Kupczak
- 61) Stodoła przy zagrodzie nr 166 drewn., ok. 1880 r.
- 62) Stodoła przy zagrodzie nr 167 drewn., 1893 r.,

- wł. Mrowiec - rozebrana
- 63) Dom mieszkalny nr 173 drewn., pocz. XX w., wł. J. Wrona
- 64) Stodoła przy zagrodzie nr 173 drewn., ok. 1890 r.
- 65) Dom mieszkalny nr 179 drewn., 1911 r., wł. Wrona
- 66) Dom mieszkalny nr 180 drewn., ok. 1910 r., wł. J. Macek
- 67) Dom mieszkalny nr 184 drewn., pocz. XX w., wł. J. Dendys
- 68) Dom mieszkalny nr 187., drewn., ok. 1880 r., wł. K. Pastor
- 69) Dom koło zagrody nr 184 drewn., ok. 1910 r., wł. E. Janikowska
- 70) Dom mieszkalny nr 194 drewn., pocz. XX w., wł. Mieszczak
- 71) Dom mieszkalny nr 195 drewn., ok. 1920 r., wł. K. Majewski
- 72) Dom mieszkalny nr 196 drewn., 1 poł. XIX w., wł. M. Wąs – nadbudowany /?/
- 73) Dom mieszkalny nr 197 drewn., 1937 r., wł. J. Janiczek
- 74) Dom mieszkalny nr 207 drewn., 1918 r., wł. W. Kamiński
- 75) Dom mieszkalny nr 223 drewn., ok. 1930 r., wł. M. Krzesak
- 76) Dom mieszkalny nr 225 drewn., 1913 r., wł. A. Basik
- 77) Dom mieszkalny nr 237 drewn., 1904 r., wł. M. Wrzeszcz
- 78) Dom mieszkalny nr 238 drewn., 1925 r., wł. K. Dendys
- 79) Spichlerz przy zagrodzie nr 238 drewn., XIX/XX w., wł. K. Dendys
- 80) Dom mieszkalny nr 247 drewn., 1939 r., wł. F. Pastor
- 81) Dom mieszkalny nr 254 drewn., 1935 r., wł. M. Wrona

Legenda:

- kam. – kamienny
mur. – murowany
drewn. – drewniany
ok. – około
wł. – właściciel

– sołectwo Sopotnia Wielka

- 1) Kapliczka k. zagrody nr 150 mur., 1878 r.
- 2) Krzyż przydrożny kam., ok. 1880 r.
- 3) Kapliczka k. zagrody nr 53 mur., pocz. XX w. /?/
- 4) Kaplica mur., 1936 r.
- 5) Dawna karczma drewniana ok. 1930 wł. J. Łokaj-w ruinie
- 6) Stodoła przy zagrodzie nr 5 drewn., ok. 1910 r., wł. W. Szweda
- 7) Stodoła przy zagrodzie nr 9 drewn., k. XIX w., wł. M. Pierlak

- 8) Dom mieszkalny nr 12 drewn., 1889 r., wł. J. Łysień
- 9) Stodoła przy zagrodzie nr 12 drewn., ok. 1890 r.
- 10) Stodoła k. zagrody nr 12 drewn., ok. 1910 r., wł. Z. Biegun
- 11) Dom mieszkalny nr 13 drewn., 1921 r., wł. K. Łysień
- 12) Dom k. zagrody nr 13 drewn., k. XIX w., d. wł. W. Skrzyp, od. wł. Łysień
- 13) Spichlerz przy zagrodzie nr 13 drewn., 1922 r., wł. K. Łysień
- 14) Dom mieszkalny nr 15 drewn., ok. 1920 r., wł. Z. Lokaj
- 15) Stodoła przy zagrodzie nr 15 drewn., ok. 1920 r.
- 16) Stodoła przy zagrodzie nr 17 drewn., k. XIX w., wł. D. Omylak
- 17) Stodoła II przy zagrodzie nr 17 drewn., pocz. XX w., wł. Omylak
- 18) Dom mieszkalny nr 20 drewn., k. XIX w., wł. Z. Janiga
- 19) Stodoła przy zagrodzie nr 20 drewn., kam., XIX/XX w.
- 20) Dom mieszkalny nr 22 drewn., ok. 1910 r., d. wł. Wojtas ob. wł. Witos
- 21) Dom nr 25 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. A. Waligóra -niezamieszkały w ruinie
- 22) Dom mieszkalny nr 26 drewn., pocz. XX w., wł. S. Ciućka
- 23) Obora przy zagrodzie nr 26 drewn., pocz. XX w.
- 24) Stodoła przy zagrodzie nr 36 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. Biegun
- 25) Dom mieszkalny nr 37 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. M. Ciućka
- 26) Dom mieszkalny nr 47 drewn., 1904 r., wł. W. Pierlak
- 27) Dom mieszkalny nr 50 drewn., k. XIX w., wł. K. Szewczulak
- 28) Stodoła przy zagrodzie nr 50 drewn., k. XIX w., d. wł. K. Szewczulak /nie żyje/ ob. wł. Janicka przebywa w Kanadzie
- 29) Stodoła przy zagrodzie nr 2 drewn., 1921 r., wł. J. Stachura
- 30) Stodoła przy zagrodzie nr 53 drewn., 1918 r., wł. J. Witas
- 31) Dom mieszkalny nr 56 drewn., 1937 r., wł. J. Widuch
- 32) Dom nr 58 drewn., k. XIX w., wł. A. Szweda - niezamieszkały
- 33) Dom mieszkalny nr 60 drewn., 1938 r., wł. K. Biegun
- 34) Dom mieszkalny nr 61 drewn., 1818 r., /?/, wł. W. Basik
- 35) Dom nr 63 drewn., 1915 r., wł. B. Zarzycki - rozebrany
- 36) Dom mieszkalny nr 66 drewn., ok. 1920 r., wł. A. Duraj
- 37) Dom mieszkalny nr 67 drewn., k. XIX w., wł. K. Duraj
- 38) Dom mieszkalny nr 70 drewn., 1919 r., wł. J. Ciućka
- 39) Stodoła przy zagrodzie nr 70 drewn., pocz. XX w.
- 40) Dom mieszkalny nr 71 drewn., ok. 1930 r., wł. K. Stachura
- 41) Dom mieszkalny nr 75 drewn., k. XIX w., wł. J. Kamiński
- 42) Stodoła przy zagrodzie nr 75 drewn., k. XIX w.
- 43) Dom mieszkalny nr 81 drewn., 1932 r., wł. K. Skrzyp
- 44) Obora przy zagrodzie nr 81 drewn., ok. 1930 r., wł. K. Skrzyp
- 45) Dom mieszkalny nr 88 drewn., pocz. XX w., wł. M. Skrzyp
- 46) Dom mieszkalny nr 115 drewn., 1912 r., wł. E. Wakan
- 47) Dom mieszkalny nr 116 drewn. ok. 1920 r., wł. K. Skrzyp
- 48) Dom mieszkalny nr 117 drewn., 1937 r., wł. M. Skrzyp
- 49) Dom nr 123 drewn., ok. 1900 r., wł. J. Sobański - rozebrany
- 50) Dom mieszkalny nr 129 drewn., ok. 1920 r., wł. J. Duraj
- 51) Stodoła przy zagrodzie nr 129 drewn., ok. 1920 r., – przebudowana
- 52) Stodoła przy zagrodzie 130 drewn., XIX/XX w., wł. A. Pindel
- 53) Dom nr 133 drewn., pocz. XX w., wł. M.M. Hanarzewie – rozebrany
- 54) Dom mieszkalny nr 144 drewn., 1911 r., wł. W. Waligóra
- 55) Stodoła przy zagrodzie nr 144 drewn., 1911 r.
- 56) Dom mieszkalny nr 159 drewn., 1930 r., wł. K. Widuch
- 57) Obora przy zagrodzie nr 160 drewn., k. XIX w., wł. Dendys
- 58) Dom mieszkalny nr 165 drewn., k. XIX w., wł. W. Szweda
- 59) Dom mieszkalny nr 174 drewn., ok. poł., XIX w., wł. M. Jarmoc – rozbudowany /piętro/
- 60) Dom nr 181 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. Gwiazdoń – rozebrany
- 61) Stodoła przy zagrodzie nr 181 drewn., k. XIX w.
- 62) Dom nr 183 drewn., ok. 1920 r., wł. A. Pierlak – niezamieszkały
- 63) Dom mieszkalny nr 184 drewn., ok. 1910 r., d. wł. J. Skrzyp ob. wł. Witos
- 64) Stodoła przy zagrodzie nr 184 drewn., ok. 1910 r.
- 65) Drewnutnia przy zagrodzie nr 206 drewn., k. XIX w., d. wł. S. Jureczko ob. wł. M. Gruszka
- 66) Dom mieszkalny nr 209 drewn., k. XIX w., wł. M. Waligóra

- 67) Dom nr 210/124 drewn., pocz. XX w., wł. S. Duraj - niezamieszkały
- 68) Dom mieszkalny nr 211 drewn., k. XIX w., wł. J. Mucha – przebudowany
- 69) Stodoła przy zagrodzie nr 211 drewn., k. XIX w., – rozebrana
- 70) Dom mieszkalny nr 214 drewn., 1806 r., /?/, wł. M. Janik
- 71) Dom mieszkalny nr 227 drewn., k. XIX w., wł. W. Bąk
- 72) Dom mieszkalny nr 228 drewn., ok. 1910 r.
- 73) Stodoła przy zagrodzie nr 228 drewn., ok. 1910 r.
- 74) Dom mieszkalny nr 233 drewn., ok. poł. XIX w., wł. Z. Lokaj
- 75) Stodoła przy zagrodzie nr 233 drewn., k. XIX w., wł. Z. Lokaj
- 76) Dom nr 234 drewn., pocz., XX w., wł. Urząd Gminy w Jelesni
- 77) Stodoła przy domu nr 234 drewn., pocz. XX w., – rozebrana
- 78) Dom mieszkalny nr 241 drewn., pocz. XIX w., d.wł. Z. Stachura ob. wł. S. Tojer
- 79) Dom nr 248 drewn., ok. poł. XIX w., wł. Klimczak - niezamieszkały
- 80) Dom mieszkalny nr 250 drewn., ok. 1920 r., wł. T. Witas
- 81) Dom nr 251 drewn., 1932 r., wł. S. Widz - niezamieszkały
- 82) Dom mieszkalny nr 239 drewn., 1929 r., wł. S. Widuch
- 83) Stodoła przy zagrodzie nr 239 drewn., 1929 r., wł. S. Widuch
- 84) Dom nr 262 drewn., k. XIX w., wł. M. Skrzyp – niezamieszkały

Legenda:

- mur. – murowany
- kam. – kamienny
- drewn. – drewniany
- ok. – około
- d.wł. – dawny właściciel
- ob. wł. – obecny właściciel
- wł. – właściciel

– **sołectwo Sopotnia Mała**

- 1) Kaplica mur., rok 1898
- 2) Figura Matki Boskiej kam., rok 1901
- 3) Krzyż k., zagrody nr 220 kam., rok 1908
- 4) Szkoła Podstawowa mur., ok. 1930 r.
- 5) Dom mieszkalny nr 2 drewn., ok. 1930 r., wł. K. Kitka
- 6) Stodoła przy zagrodzie nr 2 drewn., ok. 1930 r.
- 7) Dom mieszkalny nr 11 drewn., 1927 r., wł. W. Pokusa
- 8) Dom mieszkalny nr 12 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. A. Błasiński
- 9) Obora przy zagrodzie nr 12 drewn., 3 ćw. XIX

w.

- 10) Dom mieszkalny nr 24 drewn., pocz. XX w., wł. W. Mizia
- 11) Stodoła przy zagrodzie nr 24 drewn., pocz. XX w.
- 12) Dom mieszkalny nr 25 drewn., ok. 1920 r., wł. M. Greń
- 13) Obora przy zagrodzie nr 25 drewn., ok. 1920 r.
- 14) Dom mieszkalny nr 34 drewn., 1923 r., wł. W. Janik
- 15) Dom mieszkalny nr 37 drewn., ok. 1930 r., wł. Kupczak
- 16) Dom nr 45 drewn., ok. poł. XIX w., wł. A. Murawska – niezamieszkały
- 17) Spichlerz przy zagrodzie nr 45 drewn., ok. poł. XIX w.
- 18) Dom mieszkalny nr 51 drewn., 1922 r., wł. K. Pokusa
- 19) Obora przy zagrodzie nr 53 drewn., ok. 1920 r., wł. A. Kral
- 20) Dom nr 54 drewn., ok. 1930 r., d. wł. J. Pindel, ob. wł. J. Prochownik – niezamieszkały
- 21) Dom mieszkalny d.nr. 231 ob. nr 56 drewn., pocz. XX w., wł. A. Greń
- 22) Dom mieszkalny nr 62 drewn., ok. 1920 r., wł. A. Ciucka
- 23) Dom mieszkalny nr 70 drewn., k. XIX w., wł. R. Mizia
- 24) Dom mieszkalny nr 80 drewn., pocz. XX w., wł. H. Lokaj
- 25) Dom mieszkalny nr 83 drewn., ok. 1920 r., wł. K. Kupczak
- 26) Dom mieszkalny nr 96 drewn., pocz. XX w., wł. J. Kupczak
- 27) Dom mieszkalny nr 98 drewn., ok. 1920 r., wł. F. Janik
- 28) Dom mieszkalny nr 101 drewn., ok. 1935 r., wł. J. Prochownik
- 29) Dom mieszkalny nr 107 drewn., ok. 1920 r. wł. H. Kubica
- 30) Dom mieszkalny nr 115 drewn., k. XIX w., wł. A. Foja
- 31) Stodoła przy zagrodzie nr 115 drewn., k. XIX w.
- 32) Dom mieszkalny nr 117 drewn., I poł. XIX w., wł. M. Piela
- 33) Stodoła przy zagrodzie nr 117 drewn., ok. poł. XIX w.

– **sołectwo Przyborów**

- 1) Figura św. Jana Nepomucena, kam. pocz. XIX w.
- 2) Kapliczka mur., 1 poł. XIX w.
- 3) Kapliczka k/domu nr 323 mur., 1 ćw. XIX w.
- 4) Kapliczka mur., 1 poł. XIX w.
- 5) Kapliczka przy domu nr 158/87 mur., pocz. XX w.
- 6) Posterunek d. MO mur., pocz. XX w.

- 7) Sklep mur., 4 ćw. XIX w.
- 8) Dom nr 2/3 drewn., k. XIX w., wł. S. Ciupka - niezamieszkały
- 9) Dom mieszkalny d. nr 302 ob. nr 14 drewn., około 1920 r. wł. A. Hulbój
- 10) Dom mieszkalny d. nr 6a ob. nr 19 drewn., 1931 r., wł. M. Siwek
- 11) Dom mieszkalny d. nr 11 ob. nr 23 drewn., 1908 r., wł. J. Kamiński
- 12) Dom nr 23 drewn., ok. 1880 r., wł. M. Slipka - niezamieszkały
- 13) Dom nr 14 drewn., 1888 r., wł. E. Pal - rozebrany
- 14) Dom mieszkalny nr 33 drewn., ok. 1930 r., wł. S. Kamiński
- 15) Dom mieszkalny nr 35 drewn., ok. 1930 r., wł. F. Siwek
- 16) Piwnica przy domu nr 37 kam. 1898 r., wł. J. Kamiński
- 17) Stodoła przy domu d. nr. 26 ob. nr 40 drewn., 3 ćw. XIX w. wł. A. Kamińska
- 18) Dom mieszkalny d. nr 39 ob. nr 41 drewn., ok. 1910 r., wł. J. Pal
- 19) Dom nr 43 drewn., ok. 1920 r., wł. A. Słowicka - niezamieszkały
- 20) Dom nr 44 drewn. 2 poł. XIX w. wł. Szczęk - rozebrany
- 21) Dom mieszkalny d. nr 22 ob. nr 47 drewn. XIX/XX w. wł. S. Majdak
- 22) Dom mieszkalny nr 56 drewn. ok. poł. XIX w., wł. H. Kuglarz
- 23) Dom d. nr 21 ob. nr 59 drewn. ok. 1920 r., wł. J. Karola - niezamieszkały
- 24) Dom mieszkalny d. nr 58 ob. nr 60 drewn. 1925 r., wł. W. Czul
- 25) Dom mieszkalny nr 67 drewn. ok. 1920 r., wł. J. Ciupka
- 26) Dom nr 78 drewn., 2 poł. XIX w. wł. S. Kachel - rozebrany
- 27) Dom mieszkalny nr 79 drewn. 1908 r., wł. R. Kamińska
- 28) Dom mieszkalny d. nr 72 ob. nr 82 drewn., ok. 1925 r. wł. G. Pal
- 29) Dom mieszkalny d. nr 36 ob. nr 85 drewn. ok. 1930 r., wł. J. Kamiński
- 30) Piwnice przy domu nr 96 kam. k. XIX w. wł. M. Pindel
- 31) Dom mieszkalny d. nr 86 ob. nr 97 drewn., 1896 r., w. M. Pindel
- 32) Dom nr 37 drewn. 1898 r. wł. J. Kamiński - rozebrany
- 33) Dom d. nr 46 ob. nr 105 mur. pocz. XX w., wł. W. Widz - niezamieszkały
- 34) Dom mieszkalny d. nr 17 ob. nr 106 mur. 1934 r., wł. G. Suchej
- 35) Wozownia przy domu d. nr 64 ob., nr 107 drewn. ok. 1920 r., wł. J. Prajka
- 36) Dom mieszkalny d. nr 64 ob. nr 107 drewn. ok. 1930 r. wł. J. Prajka
- 37) Dom nr 118 drewn., k. XIX w. wł. R. Kiślak - rozebrany
- 38) Dom mieszkalny d. nr 106 ob. nr 119 mur. 1939 r., wł. M. Pal
- 39) Dom mieszkalny d. nr 107 ob. nr 120 drewn. ok. 1925 r., wł. K. Łobos
- 40) Dom mieszkalny d. nr 108 ob. nr 121 drewn., 4 ćw. XIX w. wł. F. Łobos
- 41) Dom mieszkalny d. nr 111 ob., nr 124 drewn., 3 ćw. XIX w. wł. L. Michalec i S. Tłatka
- 42) Dom mieszkalny d. nr 114 ob. nr 128 drewn., 1909 r., wł. Kamińska
- 43) Dom mieszkalny d. nr 57 ob. nr 129 drewn. 2 ćw. XIX w. wł. A. Gaciek
- 44) Dom mieszkalny d. nr 60 ob. nr 137 mur. 1928 r., wł. J. Łobos
- 45) Spichlerz przy domu d. nr 60 ob. nr 137 drewn., 1928 r., J. Łobos
- 46) Dom mieszkalny d. nr 126 ob. nr 142 drewn. 2 poł. XIX w. wł. W. Zaremba
- 47) Dom mieszkalny nr 142 drewn. ok. 1920 r., wł. J. Kachel
- 48) Dom nr 144 drewn. k. XIX w. wł. S. Gaciek - rozebrany
- 49) Dom mieszkalny nr 146 drewn. 3 ćw. XIX w. wł. J. Olesz
- 50) Dom mieszkalny nr 150 drewn. ok. 1920 r., wł. W. Macalik
- 51) Dom nr 265 drewn. 2 poł. XIX w. wł. K. Jodłowiec - rozebrany
- 52) Stodoła przy domu nr 159 drewn. pocz. XX w. wł. W. Pindel - rozebrana
- 53) Dom mieszkalny nr 159 drewn. 1938 r., wł. W. Pindel
- 54) Dom mieszkalny d. nr 182 ob. nr 159 drewn. ok. 1880 r. wł. R. Ciupka
- 55) Dom mieszkalny nr 160 drewn., k. XIX w. wł. J. Łobos
- 56) Dom mieszkalny nr 161 drewn. XIX/XX w. wł. F. Kamiński
- 57) Stodoła przy domu nr 161 drewn. XIX/XX w. wł. F. Kamiński
- 58) Dom mieszkalny d. nr 140 ob. nr 163 drewn. ok. 1930 r. wł. F. Łobos
- 59) Dom mieszkalny d. nr 74 ob. nr 164 drewn. k. XIX w. wł. J. Zoń
- 60) Dom mieszkalny nr 165 drewn. ok. 1880 r., wł. A. Saur
- 61) Dom mieszkalny d. nr 265 ob. nr 174 drewn. ok. 1935 r. wł. J. Mędrala
- 62) Dom mieszkalny d. nr 228 ob. nr 175 drewn. ok. 1900 r. wł. F. Pindel
- 63) Dom mieszkalny nr 177 drewn. k. XIX w. wł. M. Pindel
- 64) Dom mieszkalny nr 178 drewn. ok. 1910 r., wł. A. Ciupka
- 65) Dom mieszkalny d. nr 365 ob. nr 183 drewn. ok.

- 1920 r. wł. M. Kempka
- 66) Dom d. nr 94 ob. nr 185 drewn. k. XIX w. wł. K. Góra - niezamieszkały
- 67) Wozownia przy domu nr 187 drewn. ok. 1910 r., wł. J. Kępka - rozebrana
- 68) Dom mieszkalny nr 187 drewn. ok. 1930 r., wł. J. Kempka
- 69) Dom mieszkalny nr 188 drewn. pocz. XX w. wł. T. Łobos
- 70) Dom mieszkalny nr 205 drewn. 1939 r., wł. S. Pindel
- 71) Dom mieszkalny nr 215 drewn. ok. 1920 r. wł. J. Góra
- 72) Dom mieszkalny d.nr 102 ob. nr 221 drewn. 1870 r., wł. M. Łodozek
- 73) Dom mieszkalny d. nr 194 ob. nr 225 drewn. 1865 r. wł. S. Widz
- 74) Dom mieszkalny nr 227 drewn. 3 ćw. XIX w. wł. S. Kamiński
- 75) Dom mieszkalny d.nr 200 ob. nr 233 drew. XIX/XX w. wł. M. Szydłak
- 76) Dom mieszkalny nr 233 dren. ok. 1900 r.
- 77) Stodoła przy domu d.nr 112 ob. nr 234 drewn. pocz. XX w., wł. T. Jodłowiec
- 78) Stodoła przy domu 236 drewn. ok. 1880 r., wł. M. Slipka
- 79) Kuźnia przy domu 243 drewn. XIX/XX w. wł. J. Cudzik
- 80) Dom mieszkalny nr 243 drewn. ok. 1900 r. wł. J. Cudzik
- 81) Dom mieszkalny d. nr 295 ob. nr 246 ok. 1935 r. wł. J. Kapała
- 82) Dom nr 246 drewn. 1908 r. wł. J. Kachel - niezamieszkały
- 83) Dom mieszkalny d. nr 271 ob. nr 250 drewn. ok. 1910 r. wł. F. Mędrala
- 84) Dom mieszkalny d. nr 224 ob. nr 258 drewn. ok. 1930 r. wł. J. Pal
- 85) Dom mieszkalny d. nr 226 ob. nr 260 drewn. pocz. XX w. wł. K. Czul
- 86) Dom d. nr 230 ob. nr 260 drewn. 1932 r. wł. F. Kamiński - niezamieszkały
- 87) Dom mieszkalny d. nr 232 ob. nr 267 drewn. ok. 1930 r. wł. A. Kamińska
- 88) Dom mieszkalny d. nr 136 ob. nr 268 drewn., pocz. XX w. wł. P. Pindel
- 89) Dom mieszkalny nr 270 drewn. 2 poł XIX w. wł. J. Jodłowiec
- 90) Stodoła przy domu nr 270 drewn. k. XIX w. wł. J. Jodłowiec
- 91) Dom mieszkalny nr 285 drewn. pocz. XX w. wł. J. Moc
- 92) Dom mieszkalny nr 289 drewn. pocz. XX w. wł. E. Kamiński
- 93) Dom mieszkalny d. nr 250 ob. nr 290 mur. ok. 1930 r. wł. F. Wrzeszcz
- 94) Dom mieszkalny nr 292 drewn. XIX/XX w. wł. K. Kapała.
- 95) Dom mieszkalny d. nr 183 ob. nr 294 drewn. ok. 1910 r. wł. J. Gąsior
- 96) Dom d. nr 20 ob. nr 295 drewn. k. XIX w. wł. A. Mędrala – niezamieszkały
- 97) Dom mieszkalny d. nr 155 ob. nr 303 drewn. ok. 1920 r., wł. F. Kamiński
- 98) Dom mieszkalny nr 305 drewn. 1930 r. wł. S. Niewdana
- 99) Stodoła przy domu nr 307 drewn. ok. 1910 r. wł. J. Kempka
- 100) Dom mieszkalny d. nr 163 ob. nr 309 drewn. ok. 1935 r., wł. F. Niewdana
- 101) Dom mieszkalny nr 310 drewn. ok. 1910 r. wł. J. Polak
- 102) Dom d. nr 158 ob. nr 313 drewn. 1 poł XIX w. wł. M. Lach – rozebrany
- 103) Dom d. nr 176 ob. nr 316 drewn. ok. 1910 r. wł. J. Niewdana – niezamieszkały
- 104) Dom mieszkalny d. nr 167 ob. nr 317 drewn. 1910 r., wł. K. Widz
- 105) Dom mieszkalny d. nr 274 ob. nr 318 drewn. pocz. XX w. wł. J. Mędrala
- 106) Dom mieszkalny nr 324 drewn. 1938 r. wł. R. Zoń
- 107) Dom nr 326 drewn. 2 poł. XIX w. wł. W. Majdan – rozebrany
- 108) Dom mieszkalny nr 327 drewn. 3 ćw. XIX w. wł. A. Hulbój
- 109) Piwnica przy domu nr 327 kam. 3 ć. XIX w. wł. A. Hulbój
- 110) Dom mieszkalny d. nr 283 ob. nr 328 drewn. ok. 1920 r. wł. M. Góra
- 111) Dom mieszkalny d. nr 175 ob. nr 336 drewn. ok. 1920 r. wł. A. Niewdana
- 112) Dom mieszkalny nr 337 drewn ok. 1935 r. wł. S. Kempka
- 113) Obora przy domu d. nr 293 ob. nr 338 kam, 1939 r. S. Śliwka
- 114) Dom mieszkalny d. nr 293 ob. nr 338 drewn. 1910 r., wł. S. Śliwka
- 115) Stodoła przy domu nr 342 drewn., 3 ćw. XIX w. wł. J. Kempka
- 116) Dom mieszkalny nr 348 drewn. 1925 r. wł. W. Zoń
- 117) Stodoła przy domu nr 348 drewn., 1925 r., wł. W. Zoń
- 118) Dom mieszkalny nr 352 drewn. 3 ćw. XIX w. wł. A. Kamińska
- 119) Dom mieszkalny d. nr 258 a. ob. nr 352 drewn. k. XIX w. d. wł. Mędrala ob. wł. H. Pindel
- 120) Dom mieszkalny nr 356 drewn. 4 ćw. XIX w. wł. E. Kowal
- 121) Dom mieszkalny nr 357 drewn. 3 ćw. XIX w. wł. H. Niewdana
- 122) Stodoła przy domu nr 360 drewn. ok. 1910 r., wł. G. Zoń
- 123) Dom nr 361 drewn. k. XIX w. wł. J. Zoń – spalony

- 124) Dom mieszkalny d. nr 372 ob. nr 367 drewn. pocz. XX w. wł. W. Mędrała
- 125) Wozownia przy domu d. nr 238 ob. nr 393 drewn. 1 ćw. XIX w. wł. W. Cieślak
- 126) Dom mieszkalny d. nr 234 ob. nr 389 drewn. 2 poł. XIX w. wł. R. Zoń
- 127) Dom mieszkalny d. nr 238 ob. nr 393 drewn. 1 ćw. XIX w. wł. W. Cieśla
- 128) Dom mieszkalny d. nr 206 ob. nr 397 drewn. 4 ćw. XIX w. wł. M. Moc
- 129) Dom mieszkalny d. nr 211 ob. nr 405 drewn. pocz. XIX w. wł. M. Ryszka
- 130) Stodoła przy domu d. nr 255 ob. nt 459 drewn. k. XIX w. wł. K. Mędrał
- 131) Dom mieszkalny d. nr 252 ob. nr 489 drewn. pocz. XX w. wł. F. Gąsior
- 132) Dom mieszkalny d. nr 275 ob. nr 522 drewn. ok. 1910 r. wł. K. Pindel
- 133) Dom mieszkalny d. nr 299 ob. nr 530 drewn. ok. 1920 r., wł. Motyka

Legenda:

- d. nr – dawny numer
- ob. nr – obecny numer
- drewn. – drewniany
- mur. – murowany
- wł. – właściciel

– sołectwo Krzyżówki

- 1) Dom mieszkalny nr 125 drewn., 1880 r., wł. S. Pilarz
- 2) Dom mieszkalny nr 188 drewn., 1875 r., wł. J. Wyleciał
- 3) Dom mieszkalny nr 197 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. J. Mrowiec
- 4) Stodoła przy zagrodzie nr 202 drewn., 4 ćw. XIX w. wł. A. Jędrzejak
- 5) Stodoła przy zagrodzie nr 205 kam., ok. 1930 r., wł. B. Pastor
- 6) Dom mieszkalny nr 206 drewn. ok., 1910 r., wł. M. Mrowiec
- 7) Stodoła przy zagrodzie nr 206 drewn., pocz. XX w.
- 8) Dom mieszkalny nr 209 drewn., 1910 r., wł. W. Niebedna
- 9) Dom mieszkalny nr 226 drewn., 1909 r., wł. J. Drąg
- 10) Dom mieszkalny nr 242 drewn. 1885 r., wł. W. Pastor
- 11) Dom mieszkalny nr 245 drewn. ok. 1930 r., wł. A. Płaza
- 12) Stodoła przy zagrodzie nr 245 drewn., ok. 1930 r.
- 13) Dom mieszkalny nr 251 drewn. 1908 r., wł. A. Płaza - przebudowany
- 14) Stodoła przy zagrodzie nr 251 drewn., ok. 1910 r.
- 15) Dom mieszkalny nr 263 drewn., ok. 1870 r., wł. W. Pindel

- 16) Stodoła przy zagrodzie nr 264 drewn., 2 ćw. XIX w. wł. J. Gracjas
- 17) Dom mieszkalny nr 269 drewn., ok. 1880 r., wł. W. Widz
- 18) Dom mieszkalny nr 295 drewn. 3 ćw. XIX w., wł. K. Wróbel
- 19) Dom mieszkalny nr 318 drewn., ok. 1880 r. wł. J. Drąg
- 20) Stodoła przy zagrodzie nr 344 drewn., pocz. XX w., wł. E. Jędrzejak
- 21) Stajnia przy zagrodzie nr 346 drewn., 3 ćw. XIX w. wł. J. Buława
- 22) Dom mieszkalny nr 348 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. W. Walczak
- 23) Dom mieszkalny nr 408 drewn., ok. 1880 r., wł. M. Pilarz

Legenda:

- mur. – murowany
- drewn. – drewniany
- kam. – kamienny
- ok. – około
- pocz. – początek
- wł. – właściciel

– sołectwo Mutne

- 1) Kaplica p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej mur., 1 poł. XIX w.
- 2) Dom mieszkalny nr 13 drewn., 1 poł. XIX w., wł. E. Książek
- 3) Spichlerz przy zagrodzie nr 16 kam.-drewn., 1911 r., wł. R. Kubica
- 4) Stodoła przy zagrodzie nr 16 drewn., ok. 1910 r.
- 5) Stodoła przy zagrodzie nr 20 drewn., k. XIX w., wł. S. Janik
- 6) Dom mieszkalny nr 23 drewn., ok. 1920 r., wł. J. Dziaki
- 7) Dom mieszkalny nr 39 drewn., ok. 1920 r., wł. A. Pyrzyk
- 8) Dom przy zagrodzie nr 39 drewn., ok. 1920 r. wł. A. Gołuch
- 9) Dom mieszkalny nr 42 drewn., ok. 1920 r., wł. Janik
- 10) Dom mieszkalny nr 43 drewn., ok. 1920 r., wł. B. Ormaniec
- 11) Dom mieszkalny nr 44 drewn., 1931 r., wł. H. Pyclik
- 12) Dom mieszkalny nr 48 drewn. ok. 1920 r. wł. N. Żydek
- 13) Dom mieszkalny nr 53 drewn. 1936 r., wł. K. Szumlas
- 14) Dom nr 55/27 drewn., 2 poł. XIX w. wł. F. Gołuch – rozebrany
- 15) Dom mieszkalny nr 61 drewn., pocz. XX w. wł. A. Wróbel
- 16) Dom mieszkalny nr 63 drewn., pocz. XX w., J. Kielbas
- 17) Dom mieszkalny nr 66 drewn., pocz. XX w. wł. A. Gołuch

- 18) Dom mieszkalny nr 69 drewn., 1925 r., wł. R. Pach
 - 19) Dom mieszkalny nr 79 drewn. 1928 r. wł. J. Górny
 - 20) Dom mieszkalny nr 81 drewn., 1928 r., wł. B. Szumlas
 - 21) Dom mieszkalny nr 87 drewn., 1935., wł. A. Żydek
 - 22) Dom mieszkalny nr 90 drewn. pocz. XX w., wł. T. Szymusiak
- Legenda
- | | |
|--------|--------------|
| mur. | – murowany |
| drewn. | – drewniany |
| kam. | – kamienny |
| ok. | – okno |
| pocz. | – początek |
| wł. | – właściciel |

– **sołectwo Pewel Wielka**

- 1) Dom mieszkalny nr 29 drewn., k. XIX w., wł. M. Brańka
- 2) Dom mieszkalny nr 32 drewn., ok. 1925 r., wł. A. Żyła
- 3) Dom mieszkalny nr 33 drewn., ok. 1935 r., wł. H. Klimczak
- 4) Dom mieszkalny nr 34 drewn., pocz. XX w., wł. S. Karcz
- 5) Dom mieszkalny nr 42 drewn., ok. 1920 r., wł. J. Lach
- 6) Dom mieszkalny nr 43 drewn., k. XIX w., wł. A. Płachetka
- 7) Dom mieszkalny nr 50 drewn., k. XIX w., wł. S. Juraszek
- 8) Dom mieszkalny nr 52 drewn., ok. 1920 r., wł. W. Wróbel - w przebudowie
- 9) Dom mieszkalny nr 59 drewn., ok. 1920 r., wł. M. Piecha
- 10) Dom mieszkalny nr 82 drewn., ok. 1930 r., wł. J. Ponikwia
- 11) Dom mieszkalny nr 89 drewn., 3 ćw. XIX w., wł. S. Graca – wymaga kapitalnego remontu
- 12) Dom mieszkalny nr 90, 3 ćw. XIX w., drewn., wł. F. Michulec
- 13) Dom mieszkalny nr 122. ok. 1920 r., drewn., wł. J. Iskra
- 14) Dom mieszkalny nr 123, drewn., ok. 1910 r., wł. K. Adamek
- 15) Dom mieszkalny nr 124 drewn., ok. 1935 r., wł. F. Gol
- 16) Dom mieszkalny nr 127 drewn., 1906 r., wł. K. Adamek
- 17) Dom nr 128 drewn., pocz. XX w., wł. J. Juraszek – rozebrany
- 18) Stodoła przy zagrodzie nr 128 drewn., pocz. XX w. – rozebrana
- 19) Dom mieszkalny nr 142 drewn., ok. 1925 r., wł. S. Adamek
- 20) Dom mieszkalny nr 149 drewn., ok. 1920 r., wł.

- R. Adamek
- 21) Dom mieszkalny nr 150 drewn., ok. 1925 r., wł. E. Pal
- 22) Dom mieszkalny nr 154 drewn., k. XIX w., wł. J. Adamek
- 23) Dom mieszkalny nr 164 drewn., ok. poł. XIX w., wł. S. Gach
- 24) Dom mieszkalny nr 170 drewn., 1922 r., wł. F. Hulbój
- 25) Dom mieszkalny nr 172 drewn., ok. 1920 r., wł. S. Juraszek
- 26) Dom mieszkalny nr 183 drewn., pocz. XX w., wł. S. Iskra
- 27) Dom mieszkalny nr 184 drewn., ok. 1925 r., wł. K. Byrtek
- 28) Dom mieszkalny nr 211 drewn., 1911 r., wł. F. Adamek
- 29) Dom mieszkalny nr 220 drewn., poł. XIX w., wł. A. Adamek
- 30) Dom mieszkalny nr 239 drewn., poł. XIX w., wł. Klimczak
- 31) Stodoła przy zagrodzie nr 239 drewn., 3 ćw. XIX w.
- 32) Dom mieszkalny nr 245 drewn., pocz. XX w., wł. K. Michulec

§ 13

W obrębie terenów położonych w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „A”, w sołectwach **Jeleśnia, Krzyżowa, Pewel Wielka, Przyborów**, oznaczonych na rysunku planu, obowiązują zasady wynikające z przepisów odrębnych odnoszących się do ochrony zabytków oraz ustalenia:

- 1) nakaz konserwacji i utrzymania obiektów wpisanych do rejestru zabytków z dopuszczeniem rekonstrukcji,
- 2) nakaz konserwacji obiektów wpisanych do ewidencji zabytków gminy Jeleśnia z dopuszczeniem rekonstrukcji,
- 3) nakaz utrzymania dotychczasowych funkcji obiektów zabytkowych; dopuszcza się adaptację dla nowych celów z zachowaniem formy obiektu;
- 4) nakaz dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie lokalizacji, skali i bryły obiektów oraz stosowania zasady nawiązywania współczesnych form architektonicznych do lokalnej tradycji budowlanej;
- 5) nakaz ochrony elementów małej architektury związanych z kompozycją zespołów i obiektów zabytkowych (ogrodzenia, słupki graniczne, kapliczki itp.);
- 6) nakaz zachowania i rekonstrukcji historycznych przestrzeni publicznych, w tym nawierzchni ulic i linii zabudowy;
- 7) nakaz utrzymania w niezmienionym kształcie

- cieków i zbiorników wodnych;
- 8) nakaz ochrony i rewitalizacji istniejącej zieleni zabytkowej, w tym utrzymania, rewitalizacji i rekonstrukcji układów kompozycyjnych, ochrony i pielęgnacji drzewostanu;
 - 9) zakaz niszczenia, usuwania i zmiany elementów naturalnych, w tym rzeźby terenu, sieci wodnej, zieleni śródpolnej;
 - 10) zakaz wprowadzania nowych dominant;
 - 11) dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy pod warunkiem spełnienia wymogów:
 - a) zharmonizowania nowej zabudowy z obiektem, zespołem lub wnętrzem zabytkowym pod względem lokalizacji, wyglądu i skali,
 - b) nawiązania nowej zabudowy do lokalnej tradycji budowlanej.
 - 12) zachowanie istniejących podziałów nieruchomości gruntowych lub nawiązywanie do tych podziałów w przypadku przeprowadzania podziałów nowych
 - 13) nakaz uzgadniania z organem właściwym w sprawach ochrony zabytków dla działań polegających na zmianie sposobu zagospodarowania terenów, prowadzeniu robót budowlanych, prowadzeniu prac konserwatorskich,
 - 14) w odniesieniu do obiektów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków i ich otoczenia – przeprowadzanie działań o których mowa w pkt 11 wymaga uzyskania zezwolenia organu właściwego w sprawach ochrony zabytków,

§ 14

W obrębie terenów położonych w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „B”, w sołectwach **Jeleśnia, Pewel Wielka, Krzyżowa, Krzyżówki, Korbielów, Sopotnia Mała, Sopotnia Wielka**, oznaczonych na rysunku planu, obowiązują zasady wynikające z przepisów odrębnych odnoszących się do ochrony zabytków oraz ustalenia:

- 1) nakaz utrzymania w niezmienionym kształcie zachowanych, zasadniczych elementów zagospodarowania (cieki wodne, jary, rozłóg pól, zieleń naturalna, zieleń komponowana, linie zabudowy, przebiegi dróg),
- 2) nakaz zachowania historycznej formy obiektów objętych ochroną z dostosowaniem współczesnych funkcji obiektów do ich wartości zabytkowej,
- 3) nakaz dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie jej lokalizacji, skali i bryły, oraz z nawiązania form współczesnych do lokalnej tradycji architektonicznej i budowlanej,
- 4) zakaz niszczenia, usuwania i zmiany elementów naturalnych, w tym rzeźby terenu, sieci wodnej, wartościowej zieleni przydomowej, zieleni śródpolnej,

- 5) nakaz konserwacji obiektów istniejących wpisanych do ewidencji obiektów zabytkowych gminy Jeleśnia, z możliwością rekonstrukcji,
- 6) nakaz utrzymania dotychczasowych funkcji obiektów zabytkowych; dopuszcza się adaptację dla nowych celów z zachowaniem formy obiektu,
- 7) nakaz ochrony elementów małej architektury związanych z kompozycją zespołów i obiektów zabytkowych (ogrodzenia, słupki graniczne, kapliczki itp.),
- 8) nakaz uzgadniania z organem właściwym w sprawach ochrony zabytków dla działań polegających na zmianie sposobu zagospodarowania terenów, prowadzeniu robót budowlanych, prowadzeniu prac konserwatorskich,

§ 14a

1. Chroni się dzieła architektury wpisane do ewidencji zabytków, poprzez:
 - 1) nakaz przywracania obiektów zabytkowych do jak najlepszego stanu;
 - 2) nakaz prowadzenia prac budowlanych w obrębie zabytku jak i w jego bezpośrednim sąsiedztwie z zachowaniem ich historycznej formy i funkcji, dopuszcza się zmianę przeznaczenia wyłącznie w uzgodnieniu z właściwym Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
 - 3) nakaz zachowania tradycyjnego zagospodarowania najbliższego otoczenia zabytku, dopuszcza się zmianę zagospodarowania przyległego terenu w wyłącznie w sposób nawiązujący do tradycji miejsca, w nawiązaniu do historycznych układów ruralistycznych;
 - 4) nakaz prowadzenia w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów zabytkowych prac, które obniżałyby jego walory krajobrazowe, w tym przesłaniałyby wgląd z obiektu w krajobraz i widok na obiekt z ciągów komunikacyjnych.
 - 5) dopuszcza się prowadzenie prac remontowych związanych z naruszeniem elementów konstrukcyjnych, powodujących zmiany wyglądu zewnętrznego obiektów, zmiany sposobu użytkowania i zagospodarowania wyłącznie na warunkach właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - 6) dopuszcza się rozbiórkę obiektów wpisanych do ewidencji zabytków wyłącznie w wypadkach uzasadnionych, po uzyskaniu pozytywnej opinii właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i wykonaniu na koszt inwestora dokumentacji inwentaryzacyjnej pomiarowo-fotograficznej, a w razie stwierdzenia takiej potrzeby, również orzeczenia rzeczoznawcy o stanie technicznym obiektu.

§ 15

W strefach obserwacji archeologicznej **K.OW** oznaczonych na rysunku planu, obowiązują zasady wynikające z przepisów odrębnych, odnoszących się do ochrony zabytków. Wszelka działalność inwestycyjna typu: melioracje, gazyfikacje, prace wodno-kanalizacyjne, energetyczne, teletechniczne oraz inne budowlane mogą być prowadzone po uzgodnieniu zakresu prac z właściwym Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, oraz pod nadzorem archeologicznym lub uprzednim przeprowadzeniu badań archeologicznych na koszt inwestora.

§ 16

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi **A.5MN₁, A.5MN₂, A.5MN₃, A.8MN₁, A.8MN₂, A.8MN₃, A.1U_o, A.1U_r, A.2U_r/ZZ, A.1U_p, A.2U_p, A.1U_z**, celem ochrony wartości kulturowych, historycznych i przyrodniczych centrum Jeleśni ustala się zasady prowadzenia działań inwestycyjnych:

- 1) nakaz budowy nowych obiektów (budynków, nawierzchni dróg i ulic, oświetlenia, zieleni urządzonej itp.) wyłącznie jako zharmonizowanych pod względem, funkcji, formy i skali z historycznymi elementami wnętrza krajobrazowych: obiektami zabytkowymi, pierzejami placów i ulic, sylwetą wsi,
- 2) nakaz prowadzenia remontów, przebudów i nadbudów istniejących współczesnych obiektów użyteczności publicznej w sposób zapewniający ich rekonstrukcję i dostosowanie do skali i formy historycznych wnętrza krajobrazowych centrum wsi i jej sylwetę.

Rozdział V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 17

Na całym obszarze objętym planem wprowadza się zasadę kształtowania przestrzeni publicznych poprzez koncentrację usług w kontynuacji i uzupełnieniach istniejącej zabudowy, porządkowanie nawierzchni dróg z wykorzystaniem drobnowymiarowych materiałów budowlanych; ponadto obowiązuje:

- 1) nakaz uzupełnienia przestrzeni publicznych o obiekty małej architektury takich jak: ławki, gazony, słupy ogłoszeniowe, kioski, wiaty przystankowe itp., przy zachowaniu warunku zharmonizowania z otoczeniem architektonicznym i zagospodarowaniem terenu,
- 2) nakaz projektowania miejsc postojowych razem z zielenią towarzyszącą,
- 3) nakaz wyposażenia w kosze na śmieci i inne urządzenia do gromadzenia odpadów ciągów pieszych

i innych miejsc ruchu pieszego,

- 4) dopuszczenie lokalizacji nośników reklamowych pod warunkiem umieszczenia ich na własnej konstrukcji nośnej, za ogrodzeniem, prostopadle lub równolegle do drogi; tablice wyłącznie płaskie o wymiarach maksymalnie 1,0m x 2,0m; dół tablicy na wysokości 2,2m od poziomu terenu, mierzone przy ogrodzeniu.
- 5) Nakaz zachowania historycznie ukształtowanych przestrzeni publicznych, w tym ulic, placów, ścieżek pieszych, zespołów zieleni,
- 6) wymóg uporządkowania nawierzchni dróg z wykorzystaniem materiałów budowlanych – drobnowymiarowych.

§ 18

Ustala się obowiązek zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych:

- 1) obiektów i urządzeń obsługi ludności
- 2) przestrzeni publicznych i urządzeń komunikacyjnych

Rozdział VI

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów

§ 19

Na terenach zagrożonych powodzią, wyznaczonych na rysunku planu i oznaczonych symbolami identyfikacyjnymi: ***/ZZ**, w granicach obszaru zagrożonego powodzią Q1%, obowiązują odpowiednie ustalenia zawarte w **rozdziale VII** niniejszej uchwały, przepisy odrębne odnoszące się do ochrony przed powodzią oraz następujące ustalenia:

- 1) lokalizację nowych obiektów budowlanych, a także remont, rozbudowę i przebudowę obiektów istniejących dopuszcza się wyłącznie na warunkach ustalonych przez organ właściwy w sprawach gospodarowania wodami,
- 2) dopuszcza się wprowadzanie nowych zadrzewień wyłącznie na warunkach ustalonych przez organ właściwy w sprawach gospodarowania wodami,
- 3) nakazuje się utrzymanie w dobrym stanie technicznym istniejących dróg, dla zapewnienia ewakuacji ludności.

§ 20

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi **A.6MN₁, A.7MN₁, A.7MN₂, A.7MN₃, A.12MN₃, A.15MN₃, A.2R_p, A.2R/ZZ, A.2U, A.2P, A.1P/ZZ, A.2ZL, F.4MN₁, F.4MN₂, F.4MN₃, F.7MN₁, F.7MN₂, F.13MN₃, F.2R, F.2R_n, F.2R_p, F.2R/ZZ** ustala się ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z przepisów dotyczących transportu kolejowego.

Rozdział VII

Zasady, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 21

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***MN₁** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, pensjonaty, zabudowa zagrodowa, urządzenia i obiekty towarzyszące, obiekty usługowe, handlowe, obiekty sakralne, produkcyjne, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w **§ 4 ust. 3 pkt 4** i w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35°– 50° z wyraźnymi okapami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,

- g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku,
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadle do drogi,
 - l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
 - c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
 - d) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
 - 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
 - 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu		obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
		maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	Minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej	
a.	b.	c.	d.	e.
1.	A.1, B.1, C.1,	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 13 uchwały,
2.	A.2, C.2, D.1, H.1	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
3.	A.3, B.4, B.7	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
4.	A.4, C.5	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13 uchwały,
5.	A.5,	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 13, 16 uchwały,
6.	A.6,	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 14, 20 uchwały,
7.	A.7,	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 20 uchwały,
8.	A.8	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13, 16 uchwały,
9.	A.9, C.3	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
10.	B.2, H.2	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 14 uchwały,
11.	B.3	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 7, 14 uchwały,
12.	B.5	0,8	20%	wynikające z § 5, 7 uchwały,
13.	F.1, G.1	0,8	20%	wynikające z § 5, 13 uchwały,
14.	F.6	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 13, 15 uchwały,
15.	F.2	0,8	20%	wynikające z § 5, 14 uchwały,
16.	F.3, G.2	0,8	20%	wynikające z § 5 uchwały,
17.	F.4	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 20 uchwały,
18.	F.5	0,4	60%	wynikające z § 5 uchwały,
19.	F.7	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 20 uchwały,
20.	G.3	0,8	60%	wynikające z §§ 5, 10, 13 uchwały,
21.	G.4	0,8	60%	wynikające z §§ 5, 13 uchwały oraz z przepisów dotyczących obiektów wpisanych do rejestru zabytków
22.	I.3	0,3	70%	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
23.	I.4	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 7, 10, 14 uchwały,
24.	B.6	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 13 uchwały oraz decyzji Wojewody Bielskiego, znak OŚ-I-6210/46/96 z dnia 31 maja 1996 roku.

- 7) dla terenu oznaczonego symbolem **A.5MN₁**, dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 1000 m²;
- 8) dla terenu oznaczonego symbolem identyfikacyjnym **B.7MN₁**, dopuszcza się lokalizację ujęć wody dla celów naśnieżania tras narciarskich, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów.

§ 22

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***MN2** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, pensjonaty, zabudowa zagrodowa, urządzenia i obiekty towarzyszące, obiekty usługowe, obiekty handlowe, produkcyjne, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleni,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i

zagospodarowania terenu:

- a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0 m,
- b) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
- d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – zgodnie z tabelą pkt 6,
- e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
- f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
- g) ściany budynków – z podkreślonym cokół
- h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku

- i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadle do drogi
 - l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję

- obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
- c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
- d) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu		obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
		maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej	
a.	b.	c.	d.	e.
1.	A.1, C.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 13 uchwały,
2.	A.4	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13 uchwały,
3.	A.2, B.2, C.2, D.1, H.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
4.	A.3, B.4, E.1, H.3	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
5.	A.5	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 13, 16 uchwały,
6.	A.6	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 13, 15 uchwały,
7.	A.7	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7, 20 uchwały,
8.	A.8	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13, 16 uchwały,
9.	B.2, H.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 14 uchwały,
10.	B.3, I.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7, 14 uchwały,
11.	B.5, C.3, I.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
12.	F.1, G.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 13 uchwały,
13.	F.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 14 uchwały,
14.	F.6	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 10, 14 uchwały,
15.	F.3, F.9, G.2	0,4	60%	wynikające z § 5 uchwały,
16.	F.4	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 20 uchwały,
17.	F.5	0,30	70%	wynikające z § 5 uchwały,
18.	F.7	0,30	70%	wynikające z § 5, 20 uchwały,
19.	A.9, H.4, I.3	0,30	70%	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
20.	I.4	0,30	70%	wynikające z §§ 5, 7, 14 uchwały,
21.	F.8	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 13, 15 uchwały,

- 7) dla terenu oznaczonego symbolem identyfikacyjnym **F.9MN₂** dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą tras narciarskich.

§ 23

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***MN₃** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, pensjonaty, zabudowa zagrodowa, urządzenia i obiekty towa-

rzyszające, obiekty usługowe, obiekty handlowe, produkcyjne, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń,

- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0 m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielo-

- spadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
- f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
- g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
- h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
- i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
- k) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadle do drogi
- l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)

- m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
- b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
- c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
- d) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu		obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
		maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej	
a.	b.	c.	d.	e.
1.	A.1, C.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 13 uchwały,
2.	A.4, C.5	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13 uchwały,
3.	A.11	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13, 15 uchwały,
4.	A.2, B.1, C.2, D.1, H.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
5.	A.6	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 14, 20 uchwały,
6.	A.5	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 13, 16 uchwały,
7.	A.8	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13, 16 uchwały,
8.	A.3	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 3 uchwały,
9.	A.7	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7, 20 uchwały,
10.	A.9, B.3	0,3	70%	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
11.	A.12	0,3	70%	wynikające z §§ 5, 8, 15 uchwały,
12.	B.2, H.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 10, 14 uchwały,
13.	C.3, I.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
14.	C.4	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 13, 15 uchwały,
15.	F.1, G.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 13 uchwały,
16.	F.9	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 13, 15 uchwały,
17.	F.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 14 uchwały,
18.	F.6	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 10, 14 uchwały,
19.	F.3	0,4	60%	wynikające z § 5 uchwały,
20.	F.4	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 20 uchwały,
21.	F.5	0,3	70%	wynikające z § 5 uchwały,
22.	F.8	0,3	70%	wynikające z §§ 5, 20 uchwały,
23.	F.7	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 10 uchwały,
24.	G.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 10, 13 uchwały,
25.	H.3, I.3	0,3	70%	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
26.	H.4	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 14, 15 uchwały,
27.	I.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7, 14 uchwały,
28.	I.4	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7, 10, 14 uchwały,
29.	I.5	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 7, 14 uchwały,

- 7) linie rozgraniczające terenu oznaczonego na rysunku planu symbolami: **H.3MN₃**, stanowią **granice obszaru wymagającego scalenia i podziału**.

§ 24

Dla terenów w obszarach zagrożonych występowaniem zjawisk osuwiskowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***MN_x** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, urządzenia i obiekty towarzyszące, obiekty usługowe, handlowe, produkcyjne, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 8,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w **§ 4 ust. 3 pkt 4** i w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem

- h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
- i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
- k) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadle do drogi
- l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
- m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) wynikające z **§ 54a** uchwały
 - b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
 - c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
 - d) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu		ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów
		maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej	
a.	b.	c.	d.	e.
1.	A.1	0,6	40%	wynikające z §§ 5, 8, 13 uchwały,
2.	F.1	0,6	40%	wynikające z § 5 uchwały,

§ 25

Dla terenów znajdujących się w obszarze zagrożenia powodzią, oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***MN₁/ZZ** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, urządzenia i obiekty towarzyszące, obiekty usługowe, handlowe, produkcyjne, drogi,

- dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
- a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 8,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w § 4 ust. 3 pkt 4 i w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z tabelą pkt 6,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – zgodnie z tabelą pkt 6,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadle do drogi,

- l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
 - c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów w produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
 - d) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej,
 - e) wymóg stosowania rozwiązań konstrukcyjno – technicznych dostosowanych do zagrożeń związanych z oddziaływaniem wód powodziowych.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu		obowiązujące ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
		maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej	
a.	b.	c.	d.	e.
1.	A.1, C.1,	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 13, 19 uchwały,
2.	A.2, B.1, C.2, D.1, H.1	0,8	20%	wynikające z §§ 5, 8, 14, 19 uchwały,
3.	A.3	0,8	20%	wynikające z § 5, 8, 19 uchwały,
4.	G.1	0,8	20%	wynikające z § 5, 13, 19 uchwały,

§ 26

Dla terenów znajdujących się w obszarze zagrożenia powodzią, oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

*MN₂/ZZ – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, pensjonaty,

zabudowa zagrodowa, urządzenia i obiekty towarzyszące, obiekty usługowe, obiekty handlowe, produkcyjne, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń,

- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
- a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,

- c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
- d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
- e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
- f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
- g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
- h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokol budynku
- i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
- i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)

- m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
 - c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
 - d) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej,
 - e) wymóg stosowania rozwiązań konstrukcyjno – technicznych dostosowanych do zagrożeń związanych z oddziaływaniem wód powodziowych.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu		obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
		maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej	
a.	b.	c.	d.	e.
1.	A.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8,13, 19 uchwały,
2.	A.2, C.2	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 14, 19 uchwały,
3.	A.3	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 8, 19 uchwały,
4.	G.1	0,4	60%	wynikające z §§ 5, 13, 19 uchwały,
5.	G.2	0,4	60%	wynikające z § 5 uchwały,

§ 27

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***MN_L** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa rekreacji indywidualnej,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejąca zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków

– 8m,

- b) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
- c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,3,
- d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,7,
- e) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
- f) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- g) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- h) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu

- mu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,00m,
- i) dachy budynków dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°, z wyraźnymi okapami i półszczytami
 - j) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku,
 - k) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących, w tym istniejących budynków z możliwością ich adaptacji dla potrzeb funkcji rekreacyjnej lub funkcji związanej z obsługą ruchu turystycznego,
 - b) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
 - c) zakaz lokalizacji zabudowy wolnostojącej usługowej, produkcyjnej i zagrodowej
 - d) lokalizacja budynków w nawiązaniu do tradycji lokalnej – kalenicowo do drogi; dopuszcza się układ budynków na działce zdwojony lub wzajemnie prostopadły, połączony
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsca garażowe) przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i numeru porządkowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	nieprzekraczalna linia zabudowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
a.	b.	c.	e.
1.	A.1, E.1	zgodnie z rysunkiem planu	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
2.	B.1	zgodnie z rysunkiem planu	wynikające z §§ 5, 7, 13 uchwały,
3.	C.1	nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach o drogach publicznych,	wynikające z §§ 5, 8 uchwały; linie rozgraniczające terenu są granicami obszaru wymagającego scalenia i podziału,
4.	H.1	zgodnie z rysunkiem planu	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
5.	F.1	zgodnie z rysunkiem planu	wynikające z § 5, uchwały,

§ 28

Dla terenów w obszarach zagrożonych występowaniem zjawisk osuwiskowych, oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***MN_{Lx}** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa rekreacji indywidualnej,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń,
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 6m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w § 4 ust. 3 pkt 4,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,3,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 70%,
 - e) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
 - f) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - g) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
 - h) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,00m,
 - i) dachy budynków dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°, z wyraźnymi okapami i półszczytami
 - j) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku,
 - k) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) wynikające z § 54a uchwały,
 - b) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, obiektów istniejących, w tym istniejących budynków z możliwością ich adaptacji dla potrzeb funkcji rekreacyjnej lub funkcji związanej z obsługą ruchu turystycznego,
 - c) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.

- d) zakaz lokalizacji zabudowy wolnostojącej usługowej, produkcyjnej i zagrodowej
- e) lokalizacja budynków w nawiązaniu do tradycji lokalnej – kalenicowo do drogi; dopuszcza się układ budynków na działce zdwojony lub wzajemnie prostopadły, połączony
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe) przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z §§ 5, 7 uchwały.

§ 29

1. Dla terenu położonych w obszarze zagrożenia powodzią, oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 1U – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa usług publicznych i komercyjnych,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejącą zabudowa usługowo-mieszkalna, urządzenia i obiekty towarzyszące, dojścia, dojazdy, parkingi, obiekty sanitarne, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków sakralnych – 10,5m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się z zastrzeżeniem przepisów dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,7,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 20%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°; w uzasadnionych wypadkach dopuszcza się dachy jednospadowe lub płaskie,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku lub w nawiązaniu do kolorystyki budynków istniejących
 - i) wysokość poziomu parteru budynku mierzonego od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:

- a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
- b) wymóg prowadzenia działań inwestycyjnych w obrębie Rynku w Jeleśni w sposób pozwalający na rekompozycję jego przestrzeni i nadanie mu charakteru reprezentacyjnego placu,
- c) wymóg realizacji i utrzymania zieleni komponowanej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki lub terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu: wynikające z przepisów dotyczących obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz §§ 5, 8, 13, 16 uchwały.

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 2U, B1.U, B.2U, C.1U, I.1U – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejąca i projektowana zabudowa usługowa,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejącą i projektowaną zabudowę usług publicznych, magazynową, pomieszczenia mieszkalne wbudowane w budynki usługowe, składy, urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, parkingi, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,5m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się z zastrzeżeniem przepisów dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 30%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°; w uzasadnionych wypadkach dopuszcza się dachy jednospadowe lub płaskie,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku – lub w nawiązaniu do kolorystyki budynków istniejących
 - i) wysokość poziomu parteru budynku mierzonego od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,

- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) wymóg realizacji utrzymania zieleni komponowanej, a w otoczeniu zabudowy magazynowej i składowej – zieleni izolacyjnej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie

- ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki lub terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów:
a.	b.	c.
1.	A.2, B.2	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
2.	B.1	wynikające z §§ 5, 7 uchwały.
3.	C.1	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały.
2.	I.1	wynikające z §§ 5, 7 uchwały.

§ 30

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1U_p – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – usługi administracji
- 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia towarzyszące, dojścia, dojazdy, mała architektura, parkingi, boiska, urządzenia sportowe itp., zieleń komponowana,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków sakralnych – 10,5m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się z zastrzeżeniem przepisów dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,7,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 20%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°; w uzasadnionych wypadkach dopuszcza się dachy jednospadowe lub płaskie,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku lub w nawiązaniu do kolorystyki budynków istniejących
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) wymóg realizacji utrzymania zieleni komponowanej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie

ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki lub terenu 100% potrzeb parkingowych,

- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu: wynikające z przepisów dotyczących obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz §§ 5, 8, 13, 16 uchwały.

§ 31

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***U_o** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usług oświaty – szkoły, przedszkola,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia towarzyszące, dojścia, dojazdy, parkingi, mała architektura, boiska, urządzenia sportowe itp., zieleń komponowana,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,60,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej 30%,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - d) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia w granicach terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 12m,
 - b) dachy budynków – nie ogranicza się sposobów kształtowania geometrii dachu z zastrzeżeniem, że kąt nachylenia połaci dachowej nie może być większy niż 45°,
 - c) kolorystyka materiałów wykończeniowych – w odcieniach brązu lub szarości,
- 5) zasady zagospodarowania terenów:

- a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących,
- b) wymóg realizacji i utrzymania zieleni wysokiej i niskiej w formie zieleni komponowanej,

- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i numeru porządkowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów
a.	b.	c.
1.	A.1	wynikające z §§ 5, 8, 13, 16 uchwały,
2.	A.2, B.1, D.1 F.1	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
3.	C.1	wynikające z §§ 5, 8, 13 uchwały,
4.	F.1	wynikające z §§ 5, 14 uchwały,
5.	F.2	wynikające z §§ 5, 13 uchwały,
6.	E.1	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
7.	G.1	wynikające z §§ 5, 10, 13 uchwały,
8.	I.1	wynikające z §§ 5, 7, 14 uchwały,

§ 32

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 1U_r – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejący zabytkowy budynek kościoła,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – dojścia, mała architektura, zieleń komponowana, ciągi infrastruktury technicznej,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach dotyczących dróg publicznych,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remonty istniejącego budynku kościoła,
 - b) zakaz nadbudowy, przebudowy, rozbudowy istniejącego budynku kościoła,
 - c) dopuszcza się remonty, przebudowę, rozbudowę obiektów zgodnych z przeznaczeniem uzupełniającym terenu,
 - d) wymóg utrzymania zieleni komponowanej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z przepisów dotyczących obiektów wpisanych do rejestru zabytków, oraz z §§ 5, 8, 9, 13, 16.

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

B.1, C.1, E.1, F.1, F.2, G.1, G.2, I.1, H.1 – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – budynek kościoła,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejące i projektowane budynki mieszkalne, administracyjne i gospodarcze, dojścia, dojazdy, mała architektura, kaplice, zieleń komponowana, urządzenia i obiekty towarzyszące,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków sakralnych – nie ustala się,
 - b) maksymalny pionowy wymiar budynków innych, niż sakralne – 10m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się z zastrzeżeniem przepisów dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 30%,
 - e) dachy budynków sakralnych – w nawiązaniu do kształtu dachów budynków istniejących
 - e) dachy budynków innych niż sakralne – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem,
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku lub w nawiązaniu do kolorystyki budynków istniejących

- i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję
- objektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
- c) wymóg realizacji utrzymania zieleni komponowanej.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki lub terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów – zgodnie z tabelą.

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów:
a.	b.	c.
1.	B.1	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
2.	C.1	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13 uchwały,
3.	E.1	wynikające z §§ 5, 8, 11 ust. 1 uchwały,
4.	F.1	wynikające z §§ 5, 10, 14 uchwały,
5.	G.1	wynikające z §§ 5, 10, 14 uchwały,
6.	I.1	wynikające z §§ 5, 7, 10, 14 uchwały,
7.	H.1	wynikające z §§ 8, 10, 14 uchwały,
8.	F.2	wynikające z §§ 5, 13 uchwały,
9.	G.2	wynikające z § 5 uchwały,

§ 33

Dla terenu znajdującego się w obszarze zagrożenia powodzią oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 1U/ZZ – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejący zabytkowy budynek plebani,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, urządzenia i obiekty towarzyszące, dojścia, dojazdy, mała architektura, zielen komponowana, ciągi infrastruktury technicznej, usługi handlu
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - d) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia w granicach terenu 100% potrzeb parkingowych;
 - e) maksymalny pionowy wymiar budynków – nie ustala się,
 - f) geometria dachów budynków – wymóg nawiązania do geometrii dachów obiektów istniejących,

- g) kolorystyka materiałów wykończeniowych: nawiązująca do kolorystyki istniejących budynków, zlokalizowanych w obrębie terenu,
- 4) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) zakaz nadbudowy, przebudowy, rozbudowy istniejących budynków;
 - b) dopuszcza się remonty istniejących obiektów;
 - c) dopuszcza się budowę obiektów budowlanych o funkcji handlowej wyłącznie jako lokalizowanych w północno – zachodniej części terenu, projektowanych frontem krótszego boku równoległe do ulicy z bryłą rozczłonkowaną, o wysokości budynku do 6m;
 - d) wymóg realizacji i utrzymania zieleni wysokiej i niskiej w formie zieleni komponowanej;
 - e) wymóg stosowania rozwiązań konstrukcyjno – technicznych dostosowanych do zagrożeń związanych z oddziaływaniem wód powodziowych;
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z przepisów dotyczących obiektów wpisanych do rejestru zabytków, oraz z §§ 5, 8, 13, 15, 19 uchwały.

§ 34

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1U_z, C.1U_z, H.1U_z – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – istniejące i projektowane budynki przychodni lekarskich,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – pomieszczenia o funkcji usługowej wbudowane w budynki, uzupełniające podstawową funkcję; urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, parkingi, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,5m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w **§ 4 ust. 3 pkt 4** i w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – zgodnie z tabelą 0,5,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem

- h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
- i) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
- j) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadle do drogi
- k) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy),
- l) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów:
a.	b.	c.
1.	A.1, C.1	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
2.	H.1	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,

§ 35

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

B.1Ut_r, B.2Ut_r, B.3Ut_r – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa hotelowa
- 2) przeznaczenie uzupełniające – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa, urządzenia towarzyszące, dojścia, dojazdy, mała architektura, boiska, urządzenia i obiekty sportowe, zieleń komponowana,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków hotelowych – 12m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%,

- e) dachy budynków hotelowych – nie ogranicza się sposobów kształtowania geometrii dachu z zastrzeżeniem, że kąt nachylenia połaci dachowej nie może być większy niż 45°,
- f) dachy budynków innych niż hotelowe – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
- f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
- g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
- h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
- i) detale architektoniczne – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie

- może być większa niż 1,20m,
- k) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadle do drogi,
 - l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się wyłącznie budowę obiektów zgodnych z przeznaczeniem terenu,
 - b) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów,
 - c) wymóg realizacji i utrzymania komponowanej zieleni wysokiej i niskiej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych
- a) 2 stanowiska na działkę dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych (w tym miejsce garażowe),
 - b) 1 stanowisko na każdy pokój do wynajęcia oraz 1 stanowisko na 4 osoby obsługi dla budynków hotelowych, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i numeru porządkowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
a.	b.	c.
1.	B1	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
2.	B.2	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
3.	B.3	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,

§ 36

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

B.1Ut₂, F.1Ut₂, G.1Ut₂, G.2Ut₂, I.1Ut₂, – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – schronisko turystyczne,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia towarzyszące, dojścia, dojazdy, mała architektura, boiska, urządzenia sportowe, zieleń komponowana,
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°, z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych – ciemna, zharmonizowana z kontekstem krajobrazowym,
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - l) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się wyłącznie budowę, remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenu,
 - b) zakaz stosowania systemów grzewczych na paliwo stałe,
 - c) wymóg realizacji zieleni komponowanej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i numeru porządkowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
a.	b.	c.
1.	B.1, I.1	wynikające z §§ 5, 7 uchwały.
2.	F.1, G.1	wynikające z § 5 uchwały,
3.	G.2	wynikające z §§ 5, 54a uchwały,

§ 37

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1Ut₃, B.1Ut₃, F.1 Ut₃, H.1 Ut₃ – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – pole namiotowe,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – projektowana zabudowa zaplecza administracyjnego i higieniczno-sanitarnego, domki kempingowe, obiekty istniejące, urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, parkingi, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 6m,
 - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,2,
 - c) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 80%,
 - d) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z tabelą **pkt 6**,
 - e) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia 100% potrzeb parkingowych,
 - f) dopuszczalna liczba namiotów na 0,1 ha powierzchni – 25,
 - g) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami,
 - h) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczy-

- towe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
- i) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
- j) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu, podkreślająca cokół budynku, zharmonizowana z kontekstem krajobrazowym,
- k) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
- l) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,00m,
- m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się wyłącznie budowę obiektów o funkcji zgodnej z przeznaczeniem terenu,
 - b) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - c) zakaz stosowania systemów grzewczych na paliwo stałe,
 - d) wymóg realizacji zieleni komponowanej.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 1 stanowisko na 1 namiot lub domek kempingowy, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia 100% potrzeb parkingowych w granicach działki,
- 6) linie zabudowy oraz ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i numeru porządkowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	nieprzekraczalna linia zabudowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
a.	b.	c.	e.
1.	A.1	nie ustala się, z zastrzeżeniem przepisów dotyczących dróg publicznych	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
2.	F.1	nie ustala się	wynikające z § 5 uchwały,
3.	B.1, H.1	zgodnie z rysunkiem planu	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,

§ 38

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

C.1US, F.1US, G.1US, I.1US – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty sportowe: boisko, bieżnia, trybuna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejące obiekty sportowe, zabudowa zaplecza sportowego i administracyjnego, urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, parkingi, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 6m,
 - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudo-

- wy – 0,2,
- c) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 90%,
- d) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem przepisów dotyczących dróg publicznych,
- e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dopuszcza się dachy jednospadowe,
- f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
- g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
- h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z użyciem odcieni brązów i szarości,

- i) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,00m,
- j) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się wyłącznie budowę obiektów zgodnych z przeznaczeniem terenu,
 - b) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę,

- nadbudowę obiektów,
- c) wymóg realizacji i utrzymania komponowanej zieleni wysokiej, i niskiej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów:
a.	b.	c.
1.	I.1	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,
2.	C.1	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
3.	F.1, G.1.	wynikające z § 5 uchwały,

2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

H.1US – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty sportowe: boisko, bieżnia, trybuna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, parkingi, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,1,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 90%,
- 3) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się wyłącznie budowę obiektów zgodnych z przeznaczeniem terenu,
 - b) dopuszcza się remonty i przebudowę obiektów istniejących
 - c) nakaz realizacji parkingów łącznie z elementami niskiej zieleni urządzonej,
- 4) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 5) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z §§ 5, 7, 54 uchwały

§ 39

Dla terenu znajdującego się w obszarze zagrożenia powodzią oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1US/ZZ – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty sportowe: boisko, bieżnia, trybuna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejące obiekty sportowe, zabudowa zaplecza sportowego i administracyjnego, urządzenia i obiekty towarzyszące,

- drogi, dojścia, dojazdy, parkingi, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 6m,
 - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,2,
 - c) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 80%,
 - d) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem przepisów dotyczących dróg publicznych,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokołem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z użyciem odcieni brązów i szarości,
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,00m,
 - l) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się wyłącznie budowę obiektów zgodnych z przeznaczeniem terenu,
 - b) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów,
 - c) wymóg realizacji i utrzymania komponowanej zieleni wysokiej i niskiej,
 - d) wymóg stosowania rozwiązań konstrukcyjno – technicznych dostosowanych do zagrożeń związanych z oddziaływaniem wód powodziowych

wych.

- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,

- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów w zależności od oznaczenia sołectwa i oznaczenia liczbowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów:
a.	b.	c.
1.	A.1	wynikające z §§ 5, 8, 14, 19 uchwały,
2.	A.2	wynikające z §§ 5, 8, 13, 19 uchwały.

§ 40

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1P, A.2P, A.3P, A.4P, A.5P, A.6P, I.7P, I.8P – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjna i magazynowa, składy,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i obiekty towarzyszące, w tym urządzenia produkcyjne, urządzenia produkcji budowlanej, place składowe i manewrowe, urządzenia infrastruktury technicznej, budynki zaplecza administracyjno – technicznego, budynki socjalne, budynki mieszkalne, drogi, dojścia, dojazdy parkingi itp., mała architektura, zieleń komponowana,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z tabelą, **pkt 6**,
 - d) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia w obrębie działki lub terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i

zagospodarowania terenu:

- a) maksymalny pionowy wymiar budynków produkcyjnych i magazynowych – nie ustala się,
 - b) maksymalny pionowy wymiar budynków innych niż produkcyjne i magazynowe – 10m,
 - c) dachy budynków produkcyjnych i magazynowych – dwuspadowe symetryczne o nachyleniu połaci do 30° lub płaskie,
 - d) dachy budynków innych niż produkcyjne i magazynowe – dwuspadowe symetryczne o nachyleniu głównych połaci do 50o; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
 - e) kolorystyka materiałów wykończeniowych – nie ustala się,
- 5) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów,
 - b) wymóg realizacji komponowanej zieleni niskiej i wysokiej o charakterze izolacyjnym i maskującym.
 - c) zakaz stosowania systemów grzewczych w oparciu o paliwo stałe
- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów, w zależności od oznaczenia sołectwa i numeru porządkowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	nieprzekraczalna linia zabudowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
a.	b.	c.	e.
1.	A.1	nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach o drogach publicznych,	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
2.	A.2	zgodnie z rysunkiem planu	wynikające z §§ 5, 8, 20 uchwały,
3.	A.3	nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach o drogach publicznych,	wynikające z §§ 5, 8 uchwały,
4.	A.4	zgodnie z rysunkiem planu	wynikające z §§ 5, 8, 14, 20 uchwały,
5.	A.5	nie ustala się z zastrzeżeniem wymogów zawartych w § 4 ust.3 pkt 4,	wynikające z §§ 5, 8, 10, 13 uchwały,
6.	A.6	nie ustala się,	wynikające z §§ 5, 8, 13 uchwały,
7.	I.7	nie ustala się z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach o drogach publicznych,	wynikające z §§ 5, 7, 14 uchwały,
8.	I.8	nie ustala się	wynikające z §§ 5, 7 uchwały,

§ 41

Dla terenów znajdujących się w obszarze zagrożenia powodzią, oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1P/ZZ, A.2P P/ZZ, A.3P P/ZZ – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa produkcyjna i magazynowa, składy,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i obiekty towarzyszące, w tym urządzenia produkcyjne, urządzenia produkcji budowlanej, place składowe i manewrowe, urządzenia infrastruktury technicznej, budynki zaplecza administracyjno-technicznego, budynki socjalne, budynki mieszkalne, drogi, dojścia, dojazdy parkingi itp., mała architektura, zieleń komponowana,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie rysunkiem planu,
 - d) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia w obrębie terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków produkcyjnych i magazynowych – nie ustala się,
 - b) maksymalny pionowy wymiar budynków in-

- nnych niż produkcyjne i magazynowe – 10m,
- c) dachy budynków produkcyjnych i magazynowych – dwuspadowe symetryczne o nachyleniu połaci do 30° lub płaskie,
- d) dachy budynków innych niż produkcyjne i magazynowe – dwuspadowe symetryczne o nachyleniu głównych połaci do 50°; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie dachów płaskich,
- e) kolorystyka materiałów wykończeniowych: pastelowa;
- 5) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów,
 - b) wymóg realizacji komponowanej zieleni niskiej i wysokiej o charakterze izolacyjnym i maskującym.
 - c) zakaz stosowania systemów grzewczych w oparciu o paliwo stałe
 - d) zakaz lokalizowania inwestycji związanych z produkcją i składowaniem materiałów niebezpiecznych i toksycznych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia w przypadku zagrożenia powodzią,
 - e) wymóg stosowania rozwiązań konstrukcyjno-technicznych dostosowanych do zagrożeń związanych z oddziaływaniem wód powodziowych.
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów, w zależności od oznaczenia sołectwa i numeru porządkowego – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów:
a.	b.	c.
1.	A.1	wynikające z §§ 5, 8, 14, 19, 20 uchwały,
2.	A.2	wynikające z §§ 5, 8, 14, 19 uchwały,

§ 42

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 1K, B.1K, C.1K, F.1K, G.1K, I.1K – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – projektowane i istniejące obiekty, i urządzenia oczyszczania ścieków,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – urządzenia odprowadzania i utylizacji ścieków, osadniki itp., urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi wewnętrzne, place, dojścia, parkingi, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,

- c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach o drogach publicznych
- d) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia w obrębie terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar obiektów – nie ustala się,
 - b) dachy obiektów – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°, lub dachy płaskie
 - c) kolorystyka zewnętrzna obiektów – nakaz stosowania kolorów umożliwiających uzyskanie efektu wizualnego polegającego na ukryciu obiektów na tle otoczenia,

- 5) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących,
 - b) nakaz realizacji i utrzymania zieleni wysokiej o charakterze izolacyjnej po wewnętrznej stronie granicy działki lub terenu.
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z **§§ 5, 7, 8, 13, 14** uchwały.

2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 2K – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – projektowane urządzenia oczyszczania ścieków,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa produkcyjna i magazynowa, składy, urządzenia odprowadzania i utylizacji ścieków, osadniki itp., urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi wewnętrzne, place, dojścia, parkingi, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach o drogach publicznych
 - d) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia w obrębie terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar obiektów – nie ustala się,
 - b) dachy obiektów – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°, lub dachy płaskie
 - c) kolorystyka zewnętrzna obiektów – nakaz stosowania kolorów umożliwiających uzyskanie efektu wizualnego polegającego na ukryciu obiektów na tle otoczenia,
- 5) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących,
 - b) nakaz realizacji i utrzymania zieleni wysokiej o charakterze izolacyjnej po wewnętrznej stronie granicy działki lub terenu.
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z **§§ 5, 7** uchwały.

§ 43

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 1E – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia rozdzielni elektroenergetycznej,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – urządzenia i obiekty towarzyszące, budynki administracyjne, drogi wewnętrzne, place, dojścia, parkingi, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach o drogach publicznych
 - d) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogu zapewnienia w obrębie terenu 100% potrzeb parkingowych,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar obiektów – nie ustala się,
 - b) dachy obiektów – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° lub dachy płaskie
 - c) kolorystyka materiałów wykończeniowych – nie ustala się,
- 5) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących,
 - b) kolorystyka zewnętrzna obiektów – nie ustala się,
- 6) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów – wynikające z **§§ 5, 8** uchwały.

§ 44

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1W, I. 1W – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – obiekty i urządzenia zaopatrzenia w wodę,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – studnie głębinowe, urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi wewnętrzne, dojścia, parkingi, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar obiektów – nie ustala się,
 - b) dachy obiektów – nie ustala się,
 - c) kolorystyka materiałów wykończeniowych: różne odcienie brązów i szarości;

- 5) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących,
 - b) dopuszcza się modernizację instalacji i urządzeń zaopatrzenia w wodę,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z **§§ 5, 7, 8, 14** uchwały.

§ 45

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:

A.1R_p, B.1R_p, C.1R_p, D.1R_p, E.1R_p, F.1R_p, G.1R_p, H.1R_p, A.1R_p, – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – zieleń śródpolna i leśna, ścieżki, drogi, parkingi, drogi dojazdowe do pól, urządzenia infrastruktury technicznej,
- 3) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) zakaz budowy nowych budynków,
 - b) utrzymanie rolniczego wykorzystania gruntów,
 - c) zakaz usuwania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych
 - d) nakaz ochrony rozłogu
 - e) dopuszcza się prowadzenie ciągów spacerowych i ścieżek rowerowych z wykorzystaniem istniejących dróg dojazdowych do pól
 - f) dopuszcza się budowę urządzeń infrastruktury technicznej,
- 4) ograniczenia w zagospodarowaniu terenów – wynikające z **§§ 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 54a** uchwały.
- 5) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów – wynikające z **§§ 5, 54** uchwały.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym **A.2R_p, A.1R_p**:
 - 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
 - 2) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z **§ 20** uchwały.

§ 46

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:

A.1R, B.1R, C.1R, D.1R, F.1R, G.1R, H.1R, A.1R, – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejąca zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa inwentarska i gospodarcza, zieleń śródpolna i leśna, ścieżki, drogi, parkingi, drogi dojazdowe do pól, urządzenia infrastruktury technicznej,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:

- a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,30,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej 60%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - l) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) zakaz budowy nowych budynków mieszkalnych,
 - b) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę istniejących budynków mieszkalnych,
 - c) w obrębie istniejących siedlisk zabudowy zagrodowej dopuszcza się budowę budynków inwentarskich i gospodarczych,
 - d) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
 - e) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
 - f) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
 - g) dopuszcza się budowę, remonty, modernizację, przebudowę dróg, parkingów przy-

- cmentarnych i przykościelnych,
- h) dopuszcza się budowę urządzeń infrastruktury technicznej,
 - i) zakaz usuwania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych
 - j) nakaz ochrony rozłogu
 - k) dopuszcza się prowadzenie ciągów spacerowych i ścieżek rowerowych z wykorzystaniem istniejących dróg dojazdowych do pól
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z **§§ 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 54a** uchwały.
2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:
- F.2R** – ustala się:
- 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
 - 2) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z **§ 20** uchwały.
3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:
- G.3R** – ustala się:
- 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
 - 2) obowiązują ustalenia zawarte w **§ 54a** uchwały,
4. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:
- I.4R** – ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny rolnicze,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, rekreacji indywidualnej i gospodarcza, zieleń śródpolna i leśna, ścieżki, drogi, parkingi, urządzenia infrastruktury technicznej,
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 6,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,30,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej 70%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi

- mi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,00m,
 - k) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - l) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) zakaz budowy, rozbudowy, nadbudowy i przebudowy budynków,
 - b) dopuszcza się remonty budynków
 - c) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
 - d) dopuszcza się budowę urządzeń infrastruktury technicznej,
 - i) zakaz usuwania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych
 - j) dopuszcza się prowadzenie ciągów spacerowych i ścieżek rowerowych z wykorzystaniem istniejących dróg dojazdowych do pól
 - k) obowiązują ustalenia zawarte w **§ 54a** uchwały,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów – wynikające z **§§ 5, 7** uchwały.
5. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:
- B.2R** – ustala się:
- 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
 - 2) dopuszcza się lokalizację ujęć wody dla celów naśnieżania tras narciarskich, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów.

§ 47

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:
- A.1R/ZZ, B.1R/ZZ, C.1R/ZZ, D.1R/ZZ, F.1R/ZZ, G.1R/ZZ, H.1R/ZZ, A.1R/ZZ** – ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – łąki, pastwiska, porost łęgowy,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – tereny rolnicze,

- istniejąca zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa inwentarska i gospodarcza, zieleń śródpolna i leśna, ścieżki, drogi, parkingi, drogi dojazdowe do pól, urządzenia infrastruktury technicznej,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
- a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,30,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej 60%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - l) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) zakaz budowy nowych budynków mieszkalnych,
 - b) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę istniejących budynków mieszkalnych,
 - c) w obrębie istniejących siedlisk zabudowy zagrodowej dopuszcza się budowę budynków inwentarskich i gospodarczych,
 - d) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
 - e) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów w produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic

nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,

- f) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
 - g) dopuszcza się budowę, remonty, modernizację, przebudowę dróg,
 - h) dopuszcza się budowę urządzeń infrastruktury technicznej,
 - i) zakaz usuwania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych
 - j) nakaz ochrony rozłogu
 - k) dopuszcza się prowadzenie ciągów spacerowych i ścieżek rowerowych z wykorzystaniem istniejących dróg dojazdowych do pól
 - l) wymóg stosowania rozwiązań konstrukcyjno – technicznych dostosowanych do zagrożeń związanych z oddziaływaniem wód powodziowych.
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – 2 stanowiska na działkę (w tym miejsce garażowe), przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z ustaleń zawartych w §§ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 19, 54a uchwały.
2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym:
- A.2R/ZZ, F.2R/ZZ:**
- 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
 - 2) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z § 20 uchwały.

§ 48

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

B.1RU₁, F.1RU₁, H.1RU₁, I.1RU₁ – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa zagrodowa w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (leśnictwo)
- 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu zagrodowej:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 8,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w § 4 ust. 3 pkt 4 i w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 60%,

- e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° , pokrycie dachówką w odcieniach czerwieni,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokolem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - l) rzut budynków – wydłużony prostokątny,
 - m) forma architektoniczna obiektów – w nawiązaniu do tradycyjnych form obiektów zabudowy leśnictw zlokalizowanych na terenie gminy Jelesnia;
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) wymóg realizacji zieleni wysokiej i niskiej w formie ogrodów przydomowych lub zieleni urządzonej.
- 5) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z §§ 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16 uchwały,
2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym **A.2RU1** – ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa administracyjna i gospodarcza w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (nadleśnictwo)
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – urządzenia i obiekty towarzyszące, drogi, dojścia, dojazdy, parkingi, place manewrowe i składowe, mała architektura, zieleń,
 - 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 10,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w § 4 ust.3 pkt 4 i w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,6,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 20%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielo-

- spadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe lub płaskie,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokolem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższego położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
- 4) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remonty, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektów,
 - b) dopuszcza się konserwację i rekonstrukcję obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji zabytków,
 - c) dopuszcza się lokalizację wyłącznie takich obiektów produkcyjnych i usługowych, których oddziaływanie nie przekracza granic nieruchomości, do której inwestor posiada tytuł prawny,
 - d) wymóg realizacji wysokiej i niskiej zieleni komponowanej,
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia w granicach działki 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały.

§ 49

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym **A.1R_n, B.1R_n, C.1R_n, F.1R_n, G.1R_n, H.1R_n, I.1R_n** – ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny lasów i tereny rolne
 - 2) przeznaczenie uzupełniające – wyciągi narciarskie (orczykowe i linowe), trasy zjazdowe, urządzenia i obiekty towarzyszące, obiekty usługowe związane z obsługą tras turystycznych i narciarskich, urządzenia infrastruktury technicznej, drogi, parkingi, dojścia, dojazdy

- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 8,0 m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami; w uzasadnionych wypadkach, dla budynków gospodarczych i garaży dopuszcza się dachy jednospadowe,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków mieszkalnych i usługowych na działce – położenie kalenicy prostopadłe do drogi
 - l) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy),
 - m) rzut budynków – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,
- 4) zasady zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się lokalizację obiektów kubaturowych oraz miejsc postojowych służących obsłudze tras narciarskich tylko w obrębie terenów, dla których na rysunku planu zostały wyznaczone nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - b) dopuszcza się remonty, przebudowę i nadbudowę istniejących budynków mieszkalnych i zagrodowych, z możliwością ich dostosowania dla potrzeb ruchu turystycznego;
 - c) zakaz stosowania systemów grzewczych na paliwo stałe,;
 - d) wymóg zapewnienia dostatecznej ilości obiektów sanitarnych przy wyciągach narciarskich i miejscach postojowych;
 - e) zakaz zalesiania gruntów nieleśnych
- 5) minimalna ilość stanowisk postojowych – nie

- ustala się, przy zachowaniu wymogu zapewnienia 100% potrzeb parkingowych,
- 6) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z ustaleń zawartych w §§ 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 54a uchwały,
2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym
F.2R_n – ustala się:
 - 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
 - 2) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z § 20 uchwały.
 3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym
I.2R_n – ustala się:
 - 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
 - 2) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń telekomunikacyjnych, w tym stacji bazowych telefonii komórkowej, przy zachowaniu wymogów wynikających z odrębnych przepisów.

§ 50

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1ZC, B.1ZC, C.1ZC, F.1ZC, G.1ZC, H.1ZC, I.1ZC – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – cmentarz,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – ciągi infrastruktury technicznej, mała architektura, drogi, ciągi piesze, zieleń, budynek kaplicy lub domu pogrzebowego,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – nie ustala się
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się,
- 4) ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 6m,
 - b) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,0m,
 - c) dachy budynku kaplicy – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50° z wyraźnymi okapami i półszczytami,
 - d) ściany – z podkreślonym cokółem,
 - e) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu lub szarości, podkreślająca cokół budynku
 - f) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - g) rzut budynku kaplicy – wydłużony prostokątny, nawiązujący do tradycyjnych form zabudowy,

- 5) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów istniejących,
 - b) wymóg realizacji i uzupełniania zieleni kompowanej, o charakterze parkowym.
- 6) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z ustaleń zawartych w **§§ 5, 7, 8, 10, 13, 14, 54a** uchwały,

§ 51

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.1ZL, B.1ZL, C.1ZL, D.1ZL, E.1ZL, F.1ZL, G.1ZL, H.1ZL, I.1ZL – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – lasy,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – grunty rolne przeznaczone do zalesienia, zabudowa zagrodowa w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe (leśnictwa), urządzenia infrastruktury technicznej, takie jak urządzenia i sieci wodociągowe, ciepłownicze, elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, kanalizacji sanitarnej;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu zagrodowej:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków – 8,0m,
 - b) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się, z zastrzeżeniem wymogów zawartych w § 4 ust. 3 pkt 4 i w przepisach dotyczących dróg publicznych,
 - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4,
 - d) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 60%,
 - e) dachy budynków – dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci 35° – 50°, pokrycie dachówką w odcieniach czerwieni,
 - f) doświetlenie poddaszy – poprzez ściany szczytowe, lukarny z dachami symetrycznymi lub okna połaciowe,
 - g) ściany budynków – z podkreślonym cokółem
 - h) kolorystyka materiałów wykończeniowych: ciemna, z zastosowaniem odcieni brązu, podkreślająca cokół budynku
 - i) detal architektoniczny – nawiązujący do tradycji snycerskiej regionu
 - j) wysokość poziomu parteru budynku mierzona od projektowanego, najniższej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,20m,
 - k) lokalizacja budynków gospodarczych, inwentarskich i garaży na działce – w głębi działki (druga linia zabudowy)
 - l) rzut budynków – wydłużony prostokątny,

m) forma architektoniczna obiektów – w nawiązaniu do tradycyjnych form obiektów zabudowy leśnictw zlokalizowanych na terenie gminy Jeleśnia;

- 3) zasady zagospodarowania terenów:

- a) budowę, rozbudowę, przebudowę, nadbudowę i remonty obiektów dopuszcza się wyłącznie w obrębie siedlisk przeznaczonych dla zabudowy leśnictw Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe,
- b) na gruntach rolnych i leśnych nie stanowiących własności Skarbu Państwa dopuszcza się lokalizację wyłącznie tymczasowych obiektów kubaturowych związanych z gospodarką leśną,
- c) utrzymanie i powiększanie powierzchni terenów zalesionych, zgodnie z zasadami gospodarki leśnej,
- d) zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z gospodarką leśną w lasach nie stanowiących własności Skarbu Państwa,
- e) utrzymanie i realizacja dróg pieszych i kołowych, niezbędnych dla prowadzenia właściwej gospodarki leśnej
- f) dopuszcza się wyznaczenie ciągów spacerowych, szlaków turystycznych, ścieżek rowerowych i miejsc wypoczynku wyposażonych w ławki, kosze na śmieci, zadaszenia itp.
- g) dopuszcza się utrzymanie i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,

- 4) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z ustaleń zawartych w **§§ 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16** uchwały,

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A.2ZL, F.2ZL:

- 1) obowiązują ustalenia zawarte w ust. 1,
- 2) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z **§ 20** uchwały.

§ 52

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

C.1ZN, C.2ZN, H.1ZN, I.1ZN, I.2ZN – ustala się:

- 1) przeznaczenie – lasy w granicach rezerwatów przyrody,
- 2) obowiązują zasady zagospodarowania terenów – zgodnie z wymogami przepisów dotyczących lasów, zastrzeżeniem ustaleń zawartych w **§§ 5, 6, 7** uchwały.

§ 53

Dla wszystkich terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

***WS** – ustala się:

- 1) przeznaczenie – wody śródlądowe płynące.

- 2) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę urządzeń wodnych,
 - b) dopuszcza się budowę, remonty, przebudowę i rozbudowę obiektów mostowych i ciągów infrastruktury technicznej.

Rozdział VIII

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

§ 54

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym R_p ustala się zakaz budowy nowych budynków ze względu na konieczność ochrony użytków rolnych o najwyższej przydatności dla rolnictwa, cieków wodnych i ich dolin, terenów łąk i użytków zielonych.
2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **H.1US** ustala się zakaz budowy budynków ze względu na konieczność ochrony wartości przyrodniczych i krajobrazowych.

§ 54a

1. Na **obszarach zagrożonych zjawiskami osuwiskowymi**, przy wznoszeniu nowych obiektów budowlanych oraz rozbudowie obiektów istniejących inwestor zobowiązany jest do ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, zgodnie z przepisami szczególnymi (rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych – Dz. U. 98.126.839).

Rozdział IX

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 55

1. W nawiązaniu do przepisów szczególnych odnoszących się do gospodarki nieruchomościami ustala się niniejsze zasady i warunki podziału nieruchomości:
 - 1) minimalna wielkość działki utworzonej w wyniku podziału:
 - a) dla wszystkich terenów oznaczonych symbolem identyfikacyjnym, zawierającym oznaczenie literowe $MN_1, MN_1/ZZ, U, U_p, U_o, U_r, U_r/ZZ, U_z, Ut_1, Ut_2, Ut_3, US, US/ZZ, P, P/ZZ$ – 1000m²,
 - b) dla wszystkich terenów oznaczonych symbolem identyfikacyjnym, zawierającym

oznaczenie literowe $MN_2, MN_2/ZZ, MN_3, MN_L, MN_{Lx}$ – 800m²,

- 2) minimalna szerokość działki utworzonej w wyniku podziału, stanowiącej dojazd do nieruchomości – nie mniej niż 5m, przy czym szerokość ta musi być wystarczająca dla budowy koniecznych urządzeń drogowych i podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) minimalna szerokość frontu działki utworzonej w wyniku podziału:
 - a) dla wszystkich terenów oznaczonych symbolem identyfikacyjnym, zawierającym oznaczenie literowe $MN_1, MN_1/ZZ, U, U_p, U_o, U_r, U_r/ZZ, U_z, Ut_1, Ut_2, Ut_3, US, US/ZZ, P, P/ZZ$ – nie ustala się,
 - b) dla wszystkich terenów oznaczonych symbolem identyfikacyjnym, zawierającym oznaczenie literowe $MN_2, MN_2/ZZ, MN_3, MN_L, MN_{Lx}$ – 16m,
- 4) maksymalna szerokość frontu działki utworzonej w wyniku podziału – nie ustala się,
- 5) kąt położenia granic działki utworzonej w wyniku podziału w stosunku do pasa drogowego:
 - a) dla wszystkich terenów oznaczonych symbolem identyfikacyjnym, zawierającym oznaczenie literowe $MN_1, MN_1/ZZ, U, U_p, U_o, U_r, U_r/ZZ, U_z, Ut_1, Ut_2, Ut_3, US, US/ZZ, P, P/ZZ$ – nie ustala się,
 - b) dla wszystkich terenów oznaczonych symbolem identyfikacyjnym, zawierającym oznaczenie literowe $MN_2, MN_2/ZZ, MN_3, MN_L, MN_{Lx}$: kąt w przedziale od 80° do 100° lub od 0° do 10°, przy czym dopuszcza się inne wartości kąta, jeżeli uzasadnia to ukształtowanie terenu,
2. Do działek tworzonych w wyniku podziału, w granicach których znajdują się budynki wzniesione przed dokonaniem tego podziału, nie stosuje się zasad ustalonych w ust. 1, pkt 3 – 5,
3. Zasad ustalonych w ust.1 nie stosuje się do działek wydzielanych w celu poszerzenia istniejącej drogi lub dojazdu do nieruchomości

Rozdział X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

Układ komunikacyjny obszaru objętego planem opiera się na: drodze wojewódzkiej nr 945 relacji Żywiec-Jeleśnia – Korbielów – Granica Państwa (**1KDg**); drogach powiatowych: S1417 o przebiegu Jeleśnia – Pewel Wielka – Hucisko (**2KDg**), S1419 o przebiegu Jeleśnia – Koszarawa – Zawoja (**3KDg**), S1479 o przebiegu Jeleśnia – Gajka – Sopotnia Mała (**1KDz**), S1425 Wieprz – Juszczyzna – Jeleśnia (**2KDz**), S1424 o przebiegu Sopotnia Mała – So-

potnia Wielka (**3KDz**), nr S1416 o przebiegu Jeleśnia – Mutne (**23KDI**), S1418 o przebiegu Pewel Wielka – Pewel Wielka (Święci) (**24KDI**), S1420 o przebiegu Przyborów – Przybyłki (**25KDI**), S1421 o przebiegu Krzyżowa – Krzyżówki (**26KDI**), S1422 o przebiegu Korbielów Górny – Kamienna (**27KDI**), S1423 o przebiegu Korbielów – Piłsko (**28KDI**), S1426 o przebiegu Sopotnia Mała – Juszczynka (**29KDI**); sieci dróg gminnych

§ 56

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym **1KD_g** – ustala się:
 - 1) przeznaczenie – pas drogowy drogi publicznej głównej klasy G,
 - 2) zasady zagospodarowania, szerokość w liniach rozgraniczających oraz parametry drogi – zgodnie z ust. 5, 6.
2. Dla wszystkich terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym zawierającym oznaczenie literowe **KD_z** – ustala się:
 - 1) przeznaczenie – pas drogowy drogi publicznej głównej klasy Z,

- 2) zasady zagospodarowania, szerokość w liniach rozgraniczających oraz parametry drogi – zgodnie z ust. 5, 6.
3. Dla wszystkich terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym zawierającym oznaczenie literowe **KD_l** – ustala się:
 - 1) przeznaczenie – pas drogowy drogi publicznej lokalnej klasy L,
 - 2) zasady zagospodarowania, szerokość w liniach rozgraniczających oraz parametry drogi – zgodnie z ust. 5, 6.
4. Dla wszystkich terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym zawierającym oznaczenie literowe **KD_d** – ustala się:
 - 1) przeznaczenie – pas drogowy drogi publicznej dojazdowej klasy D,
 - 2) zasady zagospodarowania, szerokość w liniach rozgraniczających oraz parametry drogi – zgodnie z ust. 5, 6.
5. Dla terenów o których mowa w ust. 1 – 4 ustala się zasady zagospodarowania, szerokość w liniach rozgraniczających oraz parametry drogi – zgodnie z tabelą:

Poz.	Symbol identyfikacyjny terenu	Zasady zagospodarowania	Szerokość w liniach rozgraniczających	Parametry drogi
a.	b.	c.	d.	e.
1.	1, 2, 3, 4, 5KDg	a) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę, remonty urządzeń i obiektów drogowych w tym obiektów mostowych, b) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę, remonty urządzeń infrastruktury technicznej oraz koryt cieków wodnych nie związanych z funkcją terenu, pod warunkiem zapewnienia możliwości lokalizacji wszystkich elementów drogi i urządzeń z nią związanych, których lokalizacja wynika z przeznaczenia terenu. c) dopuszcza się lokalizację elementów zieleni	30m; dopuszcza się zwężenia i poszerzenia zgodnie z rysunkiem planu	droga jednojezdniowa, pasy ruchu 2 x 3,0-3,5m; chodnik dwu- lub jednostronny, lub pobocze;
2.	1, 2, 3KDz,	jak w poz. 1 kolumna c. tabeli	20m; dopuszcza się zwężenia i poszerzenia zgodnie z rysunkiem planu	droga jednojezdniowa, pasy ruchu 2 x 2,75-3,5m; chodnik dwu- lub jednostronny, lub pobocze;
5.	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29KDI	jak w poz. 1 kolumna c. tabeli	15m poza terenem zabudowy lub 12m w terenie zabudowy; dopuszcza się zwężenia i poszerzenia zgodnie z rysunkiem planu	droga jednojezdniowa, pasy ruchu 2 x 2,5 – 3,0m albo 1 x 3,5m z zachowaniem wzajemnej i widoczności i mijankami; chodnik dwu- lub jednostronny, lub pobocze;
6.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10KDd	jak w poz. 1 kolumna c. tabeli	15m poza terenem zabudowy lub 10m w terenie zabudowy; dopuszcza się zwężenia i poszerzenia zgodnie z rysunkiem planu	droga jednojezdniowa, pasy ruchu 2 x 2,5m albo 1 x 3,5m z zachowaniem wzajemnej i widoczności i mijankami; chodnik dwu- lub jednostronny, lub pobocze;

6. Dla terenów o których mowa w ust. 1 – 4 obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów:

- 1) wynikające z §§ 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, uchwały,

§ 57

Dla wszystkich terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym, zawierającym oznaczenie literowe **KDW** – ustala się:

- 1) przeznaczenie – pas drogowy drogi wewnętrznej,
- 2) zasady zagospodarowania:
 - a) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę,

wę, remonty urządzeń i obiektów drogowych, w tym jezdni, obiektów mostowych, chodników, parkingów i miejsc postojowych, urządzeń infrastruktury technicznej związanych z drogą,

- b) dopuszcza się budowę, rozbudowę, przebudowę, remonty, urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z funkcją terenu pod warunkiem zapewnienia możliwości lokalizacji wszystkich elementów drogi i urządzeń z nią związanych, wynikających z funkcji drogi oraz uwarunkowań terenowych,

- c) dopuszcza się lokalizację elementów zieleni

- 3) szerokość w liniach rozgraniczających i parametry drogi – zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	Szerokość w liniach rozgraniczających	Parametry drogi
a.	b.	c.	d.
1.	A.4KDW H.2KDW	10m; dopuszcza się poszerzenia i zwężenia pasa drogowego zgodnie z rysunkiem planu,	droga jednojezdniowa, szerokość jezdni minimum 5m, chodnik dwustronny; dopuszcza się budowę ciągu pieszo-jezdnego
2.	A.1KDW B.1KDW C.1KDW E.1KDW F.1KDW H.1KDW I.1KDW	8m; dopuszcza się poszerzenia i zwężenia pasa drogowego zgodnie z rysunkiem planu,	droga jednojezdniowa, szerokość jezdni minimum 4,50m z dopuszczeniem budowy ciągu pieszo-jezdnego
3.	A.2KDW B.2KDW C.2KDW D.1KDW E.2KDW F.2KDW G.1KDW H.3KDW I.2KDW	6m; dopuszcza się poszerzenia i zwężenia pasa drogowego zgodnie z rysunkiem planu,	droga jednojezdniowa, szerokość jezdni minimum 4,50m z dopuszczeniem budowy ciągu pieszo-jezdnego
4.	A.3KDW B.3KDW C.3KDW E.3KDW F.3KDW G.2KDW I.3KDW	4m; dopuszcza się poszerzenia i zwężenia pasa drogowego zgodnie z rysunkiem planu,	droga jednojezdniowa, szerokość jezdni minimum 3,0m z dopuszczeniem budowy ciągu pieszo-jezdnego,

- 4) obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów: wynikające z §§ 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 16, uchwały

§ 58

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

A. 1KD_p, **A.2KD_p**, **B.1KD_p** – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – stacja paliw, stacja obsługi technicznej pojazdów,

- 2) przeznaczenie uzupełniające – drogi, dojazdy, parkingi, dojścia, urządzenia i obiekty towarzyszące, mała architektura, zieleń,

- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:

- a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,

- b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,

- c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się,

- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu budynków usługowych i mieszkalnych:
- a) maksymalny pionowy wymiar budynków usługowych – 12m,
 - b) dachy budynków dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci do 30°; dopuszcza się stosowanie dachów płaskich i pulpitowych,
 - c) kolorystyka materiałów wykończeniowych:

- pastelowa,
- 5) zasady zagospodarowania terenów:
- a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów,
 - b) wymóg realizacji komponowanej zieleni niskiej i wysokiej o charakterze izolacyjnym.
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów zgodnie z tabelą:

Poz.	Oznaczenie sołectwa i numer porządkowy	obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zagospodarowaniu terenów
a.	b.	e.
1.	A.1, B.1	wynikające z §§ 5, 8, 14 uchwały,
2.	A.2	wynikające z § 5, 8 uchwały,

§ 59

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym

1.KK – ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny obiektów transportu kolejowego,
- 2) przeznaczenie uzupełniające – drogi, dojazdy, przejazdy kolejowe, parkingi, dojścia, urządzenia i obiekty towarzyszące, mała architektura, zieleń,
- 3) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – nie ustala się,
 - b) minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się,
- 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy, i zagospodarowania terenu budynków usługowych i mieszkalnych:
 - a) maksymalny pionowy wymiar budynków usługowych – 12m,
 - b) dachy budynków dwuspadowe lub wielospadowe o jednakowym nachyleniu głównych połaci do 50°; dopuszcza się stosowanie dachów płaskich i pulpitowych,
 - c) kolorystyka materiałów wykończeniowych: pastelowa,
- 5) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów,
 - b) zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy nie związanej z przeznaczeniem podstawowym terenu.
- 6) obowiązują ograniczenia w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów wynikające z §§ 5, 7, 19 uchwały.

§ 60

Ustala się zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1) z istniejącej i planowanej sieci wodociągowej, z dopuszczeniem zaopatrzenia w wodę w oparciu o indywidualne studnie i ujęcia wody
- 2) do czasu budowy planowanej sieci wodociągowej zaopatrzenie w wodę w oparciu o indywidualne studnie i ujęcia wody.

§ 61

Ustala się zasady odprowadzenia ścieków:

- 1) do planowanej zbiorczej kanalizacji sanitarnej,
- 2) do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie indywidualnych urządzeń do gromadzenia ścieków.

§ 62

Ustala się zasady zaopatrzenia obszaru w gaz ziemny:

- 1) z istniejącej i projektowanej sieci gazociągów średnio i niskoprężnych, z dopuszczeniem zastępowania innych źródeł zaopatrzenia,
- 2) dopuszcza się modernizację istniejącej sieci gazociągów.

§ 63

Ustala się zasady zaopatrzenia obszaru w energię elektryczną:

- 1) z istniejących sieci średnich i niskich napięć oraz stacji elektroenergetycznych 15/0,4kV,
- 2) dopuszcza się rozbudowę istniejących stacji elektroenergetycznych w celu zwiększenia ich mocy, budowę niezbędnych odgałęzień linii 15kV oraz nowych stacji transformatorowo – rozdzielczych,
- 3) dopuszcza się modernizację istniejących napo-

wietrznych sieci elektroenergetycznych oraz ich wymianę na sieć kablową.

§ 64

Ustala się zasady odprowadzenia z obszaru wód opadowych:

- 1) z terenów zabudowy mieszkaniowej do gruntu, odbiorników lokalnych lub do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- 2) z dróg, parkingów, terenów zabudowy usługowej, produkcyjnej po podczyszczeniu do istniejących cieków wodnych, z zachowaniem warunków określonych w przepisach szczególnych.

§ 65

Dla obszaru objętego planem, w zakresie zaopatrzenia w ciepło, ustala się następujące zasady:

- 1) dopuszcza się stosowanie indywidualnych i zbiorowych systemów grzewczych.
- 2) dla zabudowy produkcyjnej i usługowej wprowadza się zakaz stosowania systemów grzewczych pracujących w oparciu o nieekologiczne paliwo stałe.

§ 66

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady gospodarki odpadami:

- 1) dla odpadów komunalnych segregowanych i składowanych w kontenerach zamkniętych, ustala się warunek okresowego wywożenia na składowisko odpadów, zgodnie z obowiązującymi w gminie zasadami utrzymania czystości i porządku,
- 2) dla pozostałych odpadów ustala się obowiązek indywidualnego rozwiązania i uzgodnienia sposobu postępowania stosownie do obowiązujących przepisów.

§ 67

Ustala się następujące zasady budowy sieci teletechnicznej:

- 1) poprzez wykorzystanie i rozbudowę istniejącej sieci telekomunikacyjnej,
- 2) projektowaną sieć telekomunikacyjną należy budować wyłącznie jako kablową.

Rozdział XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 68

Na obszarze objętym planem, do czasu realizacji jego ustaleń, dopuszcza się dotychczasowy sposób użyt-

kowania terenów.

Rozdział XII

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości

§ 69

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem, w wysokości 20%

Rozdział XIII

Przepisy końcowe

§ 70

1. Na obszarze objętym planem tracą moc:
 - 1) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XII/145/2000 z dnia 16 czerwca 2000 roku w sprawie: zmiany Nr 6 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia w sołectwie Jeleśnia polegającej na:
 - przeznaczeniu terenów określonych w planie ogólnym jako tereny rezerwowe dla potrzeb mieszkalnictwa na cele budownictwa jednorodzinnego w sołectwie Jeleśnia,
 - wprowadzeniu terenów rekreacyjno-wypoczynkowych w „Sosnach”,
 - 2) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XII/147/2000 z dnia 16 czerwca 2000 roku w sprawie: zmiany Nr 1 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia w sołectwie Sopotnia Wielka,
 - 3) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XII/148/2000 z dnia 16 czerwca 2000 roku w sprawie: zmiany Nr 2 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia w sołectwie Sopotnia Mała,
 - 4) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XII/149/2000 z dnia 16 czerwca 2000 roku w sprawie: zmiany Nr 5 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia w sołectwie Jeleśnia,
 - 5) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XVII/215/2001 z dnia 20 marca 2001 roku w sprawie zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Jeleśnia, Sołectwo Korbielów Kamienna,
 - 6) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XVII/216/2001 z dnia 20 marca 2001 roku w sprawie zmiany Nr 4 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jeleśnia w sołectwie Korbielów,
 - 7) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XXI/250/2001 z dnia 14 listopada 2001 roku w sprawie zmiany

Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jeleśnia, Sołectwo Krzyżówki,

- 8) Uchwała Rady Gminy Jeleśnia Nr XXI/251/2001 z dnia 14 listopada 2001 roku w sprawie zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jeleśnia w rejonie ulicy Omlotowej.
- 9) Uchwała Nr IX/66/03 Rady Gminy Jeleśnia z dnia 2 czerwca 2003 roku w sprawie zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Jeleśnia Sołectwo Korbielów - Pilsko

§ 71

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

Jeleśnia.

§ 72

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na stronach internetowych Gminy Jeleśnia.

§ 73

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Józef Klimczak

gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
1 : 25 000

rysunek planu,
załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .
jednostka A - Jeleśnia



**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

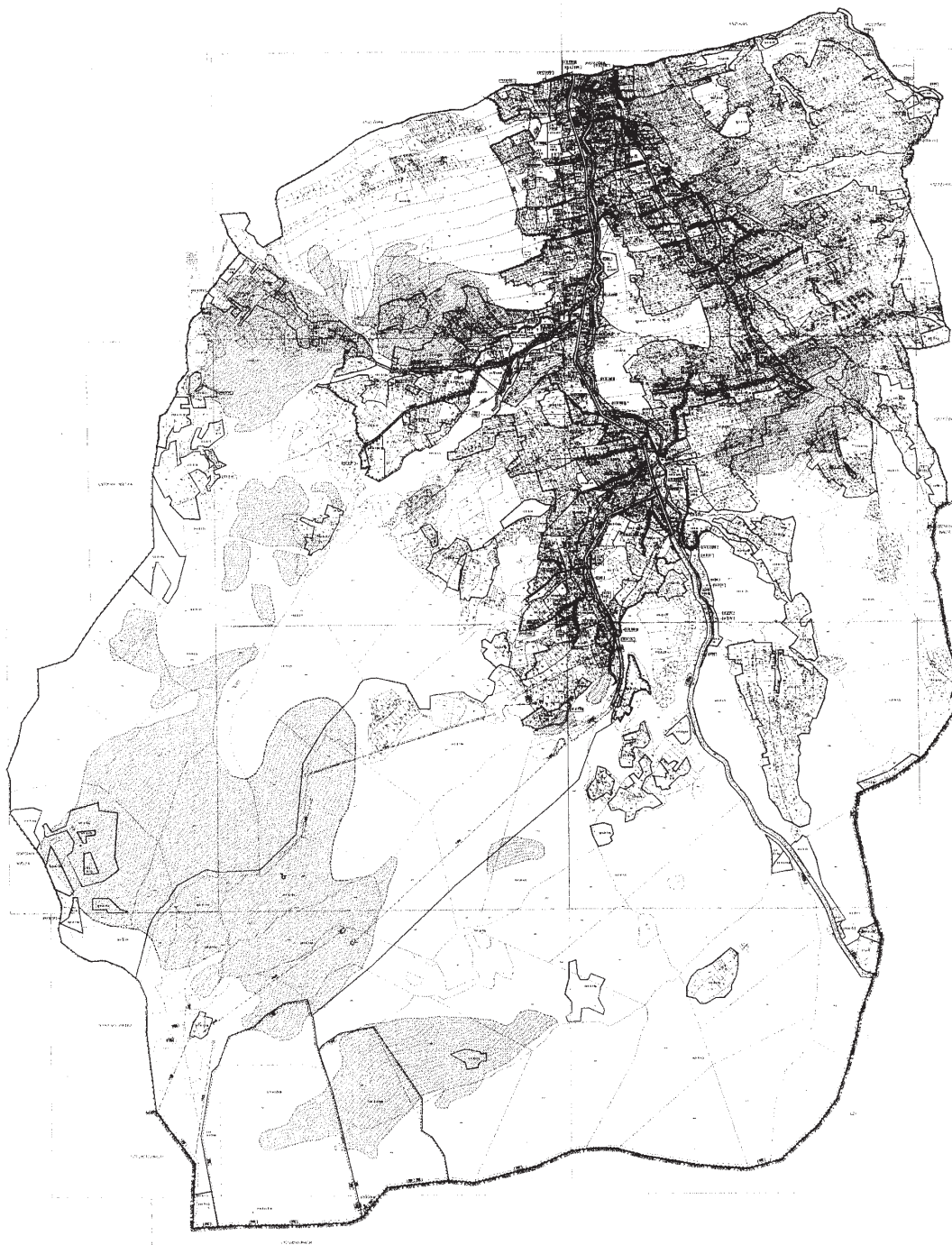
Józef Klimczak

gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

1 : 25 000

rysunek planu,
załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .
jednostka B - Korbielów



**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Józef Klimczak

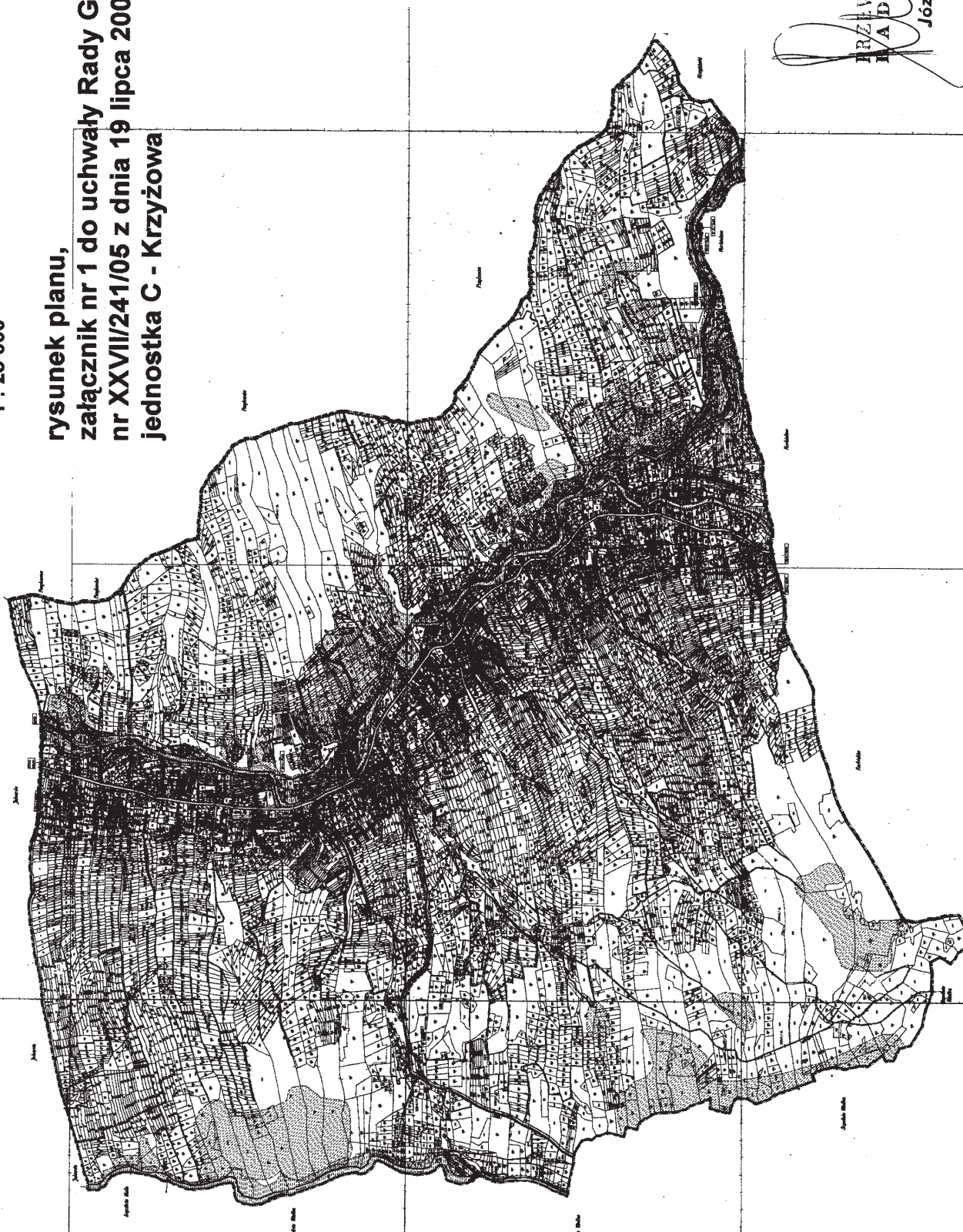
gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

1 : 25 000

rysunek planu,

załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia:
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .
jednostka C - Krzyżowa



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Józef Klimczak

gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

1 : 25 000

rysunek planu,

załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia

nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .

jednostka D - Krzyżówki



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Jozeł Klimczak

gmina Jeleśnia

**miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
1 : 25 000**

**rysunek planu,
załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .
jednostka E - Mutne**

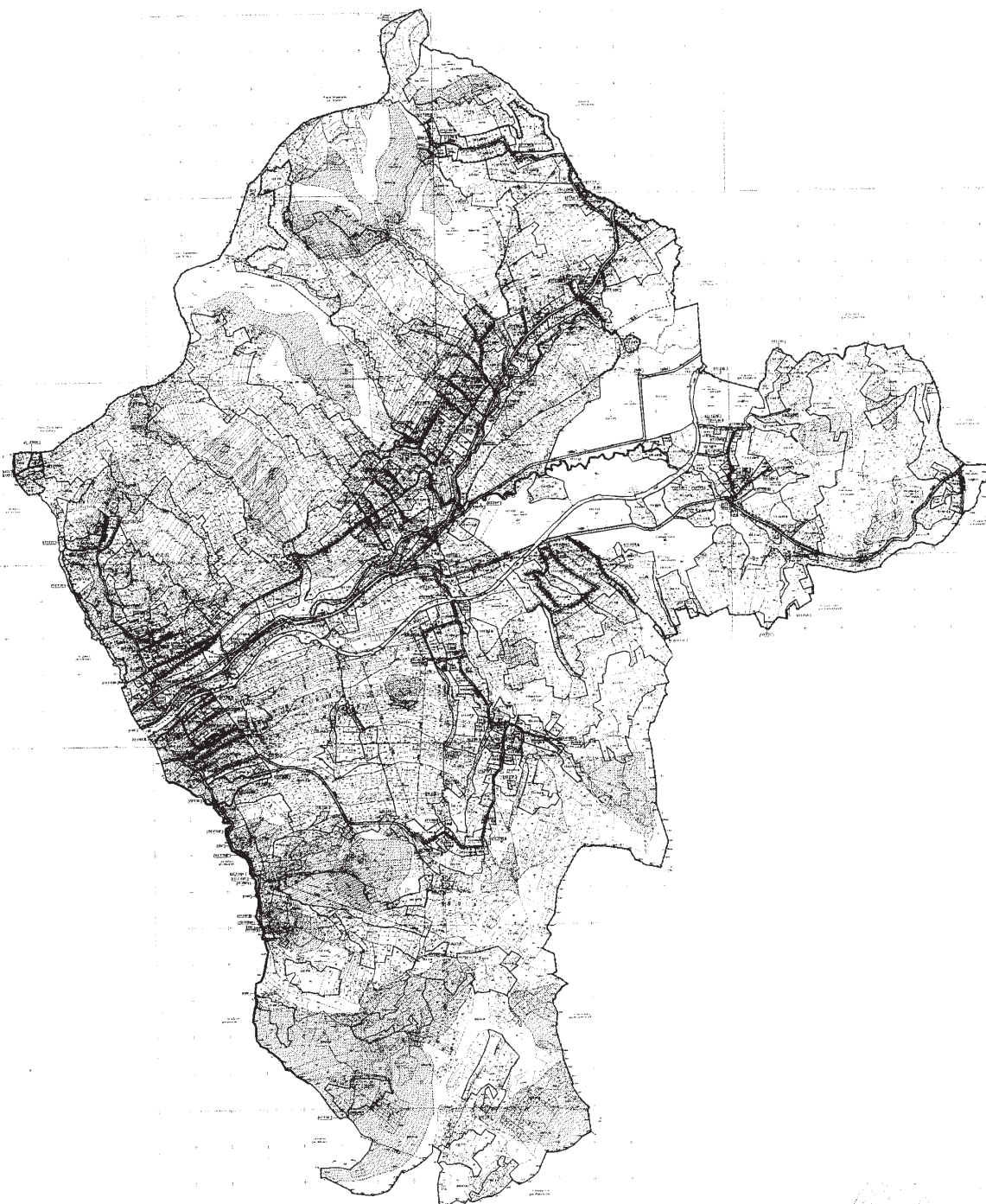


**PRZEWIDUJĄCY
RADY GMINY**
Józef Klimczak

gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
1 : 25 000

rysunek planu,
załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .
jednostka F - Pewel Wielka



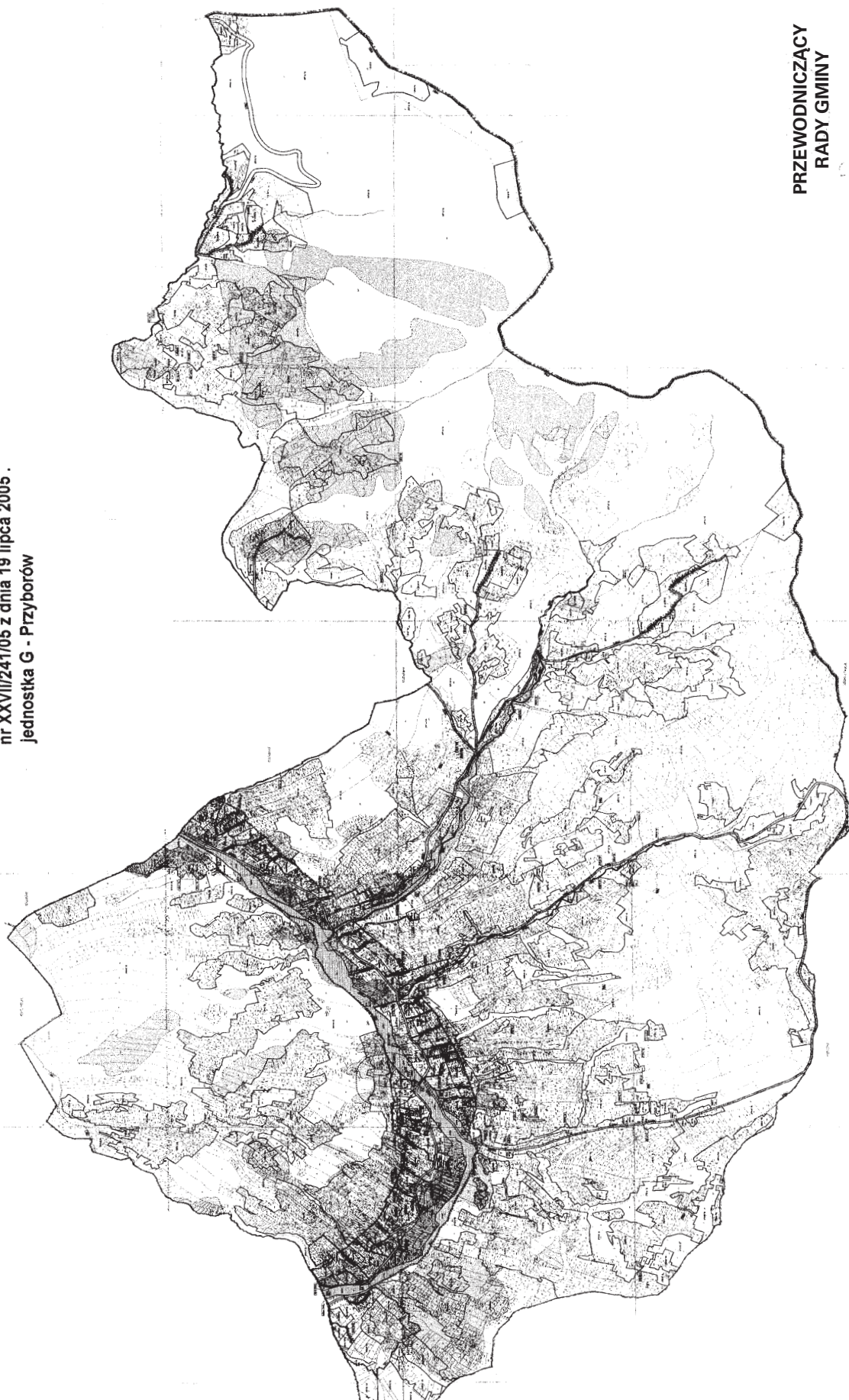
**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Józef Klimczak

gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
1 : 25 000

rysunek planu,
załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005.
jednostka G - Przyborów



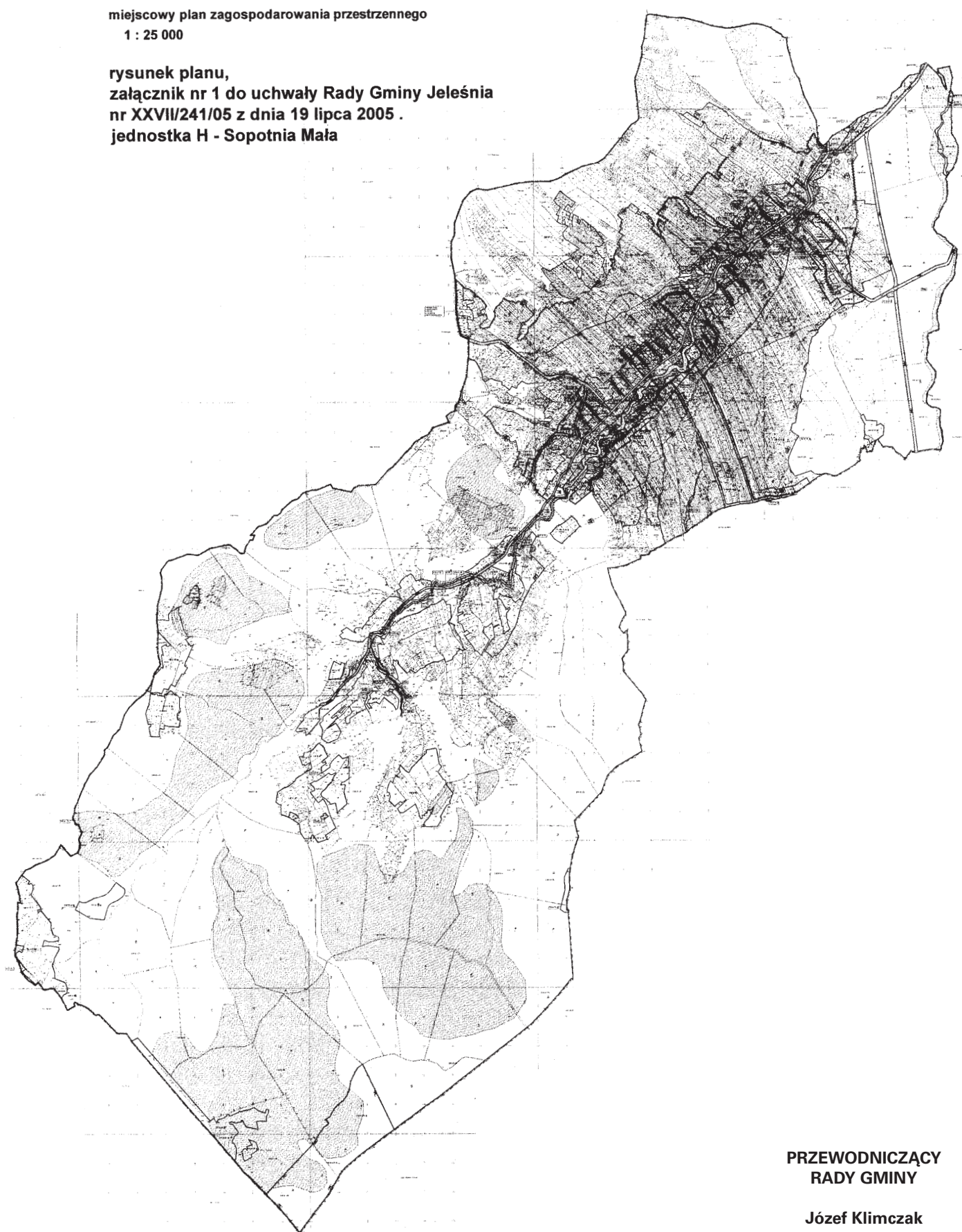
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Józef Klimczak

gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
1 : 25 000

rysunek planu,
załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .
jednostka H - Sopotnia Mała



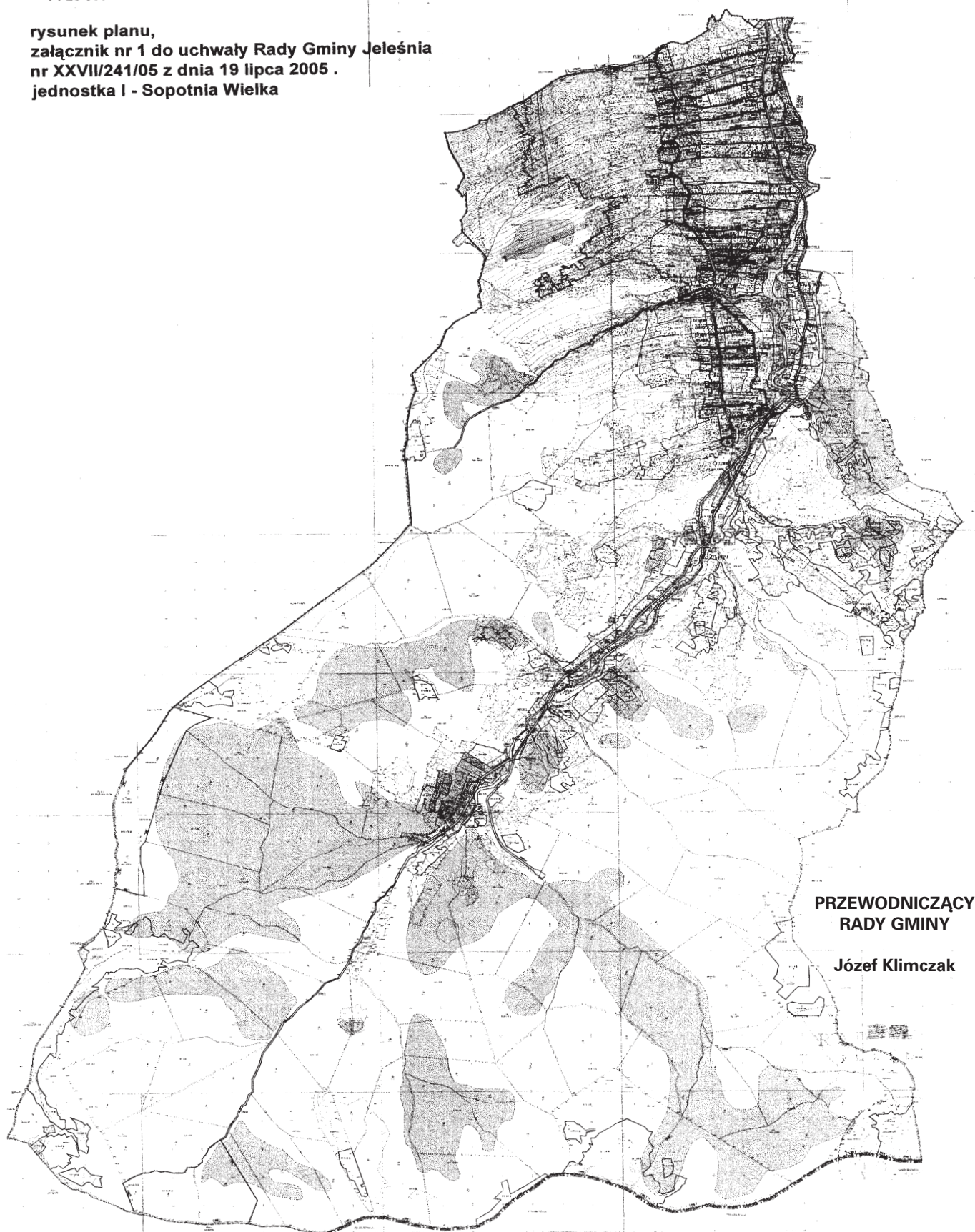
**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Józef Klimczak

gmina Jeleśnia

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
1 : 25 000

rysunek planu,
załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy Jeleśnia
nr XXVII/241/05 z dnia 19 lipca 2005 .
jednostka I - Sopotnia Wielka



**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Józef Klimczak

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXVII/241/05
Rady Gminy Jeleśnia z dnia 19.07.2005

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO										
Wykaz dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeleśnia sporządzanego na podstawie Uchwały Nr XVII/221/01 Rady Gminy Jeleśnia z dnia 20 marca 2001 roku										
Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenie projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Jednostka A - Jeleśnia (sołectwo i obręb geodezyjny)										
1	2004.12.15		Projekt planu nie zalicza działki nr 2473 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	2473	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
2	2004.12.13		Projekt planu nie zalicza działki nr 2475/9 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę pomimo atrakcyjnej lokalizacji i dogodnego dojazdu	2475/9	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
3	2004.11.15		Wniosek o zaliczenie działek nr 10621/1, 10621/2, 10628, 10624 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	10621/1 10621/2	372-A.1Rp K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
							uwaga nieuwzględniona	:	uwaga nieuwzględniona	
							uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
							uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójtwa, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVIII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				10624	372-A.1Rp; K.A (KD/p)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
4	2005.12.15		Projekt planu nie zalicza działek nr 2475/6, 2475/10 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę pomimo atrakcyjnej lokalizacji i dogodnego dojazdu	2475/6	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				2475/10	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
5	2004.11.23		Wniosek o zaliczenie działek nr. 1326/4, 1322, 1328/1 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	1326/4	366-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1322	366-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1328/1	366-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
6	2004.11.09		Wniosek o objęcie działek nr 2090/2, 2090/1 granicami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	2090/2	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				2090/1	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005	Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	2004.11.15		Projekt planu nie zalicza działek nr 10623, 10605, 10622, 10623 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	10622 K.A	372-A.1Rp K.A	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
				10623	372-A.1Rp K.A	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
				10604	372-A.1Rp K.A	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
				10605	372-A.1Rp K.A	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
8	2004.11.18		Projekt planu nie zalicza działki nr 8098/52 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	8098/52 K.A	372-A.1Rp K.A	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
9	2004.11.18		Projekt planu nie zalicza działek nr 5353, 4993/1 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	5353	381-A.1Rp	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
10	2004.11.22		Wniosek o zaliczenie działek nr 1560/20, 1560/21, 1560/27, 1560/18 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	1560/20	365-A.1Rp	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
				1560/21	365-A.1Rp	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
				1560/27	365-A.1Rp (e110kV)	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wniesienia uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wojta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				1560/18	365-A.1Rp (e110kV)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
11	2004.11.15		Projekt planu nie zalicza działki nr 1258/2 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	1258/2	419-A.2R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
12	2005.11.25		Projekt planu nie zalicza działki nr 6045 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	6045	371-A.1Rp K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
13	2004.11.15		Projekt planu nie zalicza działki nr 2200 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	2200	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
14	2004.12.09		Projekt planu nie zalicza działek nr 2472/1, 2471/2 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod budowę, pomimo iż działki są położone w dogodnym miejscu	2472/1	558-A.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
15	2004.12.09		Projekt planu nie zalicza działek nr 4268/1, 4266, 4267 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod zabudowę	4268/1	220-A.1MN2 377-A.1Rp K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójt, w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005	Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				4266	377-A.1Rp K.A		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				4267	377-A.1Rp K.A		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
16	2004.12.14		Projekt planu nie zalicza w całości działki nr 9589/1 obr. Jeleśnia do terenów przeznaczonych pod budowę	9589/1	385-A.1Rp		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
Jednostka B - Korbielów (sołectwo i obręb geodezyjny)										
17	2004.12.15		Projekt planu nie zalicza w całości działki nr 897/1 obr. Korbielów do terenów przeznaczonych od budowę, pomimo iż na działce zlokalizowany jest budynek mieszkalny	897/1	185-B.1ZL K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
18	2004.11.26		Projekt planu nie zalicza działki nr 3828 obr. Korbielów do terenów przeznaczonych pod budowę (uwaga złożona w związku z wnioskiem złożonym w 2001r.)	3828	171-B.1R K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	2004.11.26		Projekt planu nie zalicza działek nr 388, 166, 3794, 3792, 3797, 3832, 3804 obr. Korbielów do terenów przeznaczonych pod budowę (uwaga złożona w związku z wnioskiem złożonym w 2001r.)	388	185-B.1ZL		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				166	174-B.1Rp K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3794	171-B.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3792	171-B.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3797	171-B.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3832	171-B.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3804	171-B.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
20	11.28.		Wniosek o zaliczenie działek nr 6330/5, 6330/2, 6330/8 obr. Korbielów do terenów przeznaczonych pod zabudowę	6330/5	135-B.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				6330/2	135-B.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				6330/8	135-B.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	2004.11.21		Wniosek o zaliczenie działki nr 4663/3 obr. Korbielów do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	4663/3	205-B.1Rn		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
22	2004.11.24		Wniosek o uwzględnienie do terenów zabudowy i urządzeń narciarskich, terenu wg załącznika	8010, 6323/2, 6322/5, 6322/6, 6328/3, 6221, 6328/3, 6223, 6234/3, 6224/3, 6224/6, 6224/7, 6224/2, 6289	185-B.1ZL 206-B.1Rn 172-B.1Rp 173-B.1Rp 51-B.5MN2		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
23			Wniosek o zmianę przeznaczenia terenu 206-B.Rn; przeznaczenie postulowane w uwadze: ZL oraz podział terenu 206-B.Rn na jednostki o mniejszej powierzchni	wszystkie działki położone w liniach rozgraniczających terenów wyznaczonego na rysunku planu i oznaczonego 206-B.1Rn	206-B.1Rn		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
24	2004.11.17		Projekt planu nie zalicza działek nr 3174, 3176, 3177, 3178 obr. Korbielów do terenów przeznaczonych pod budowę, pomimo iż przylegają do drogi wojewódzkiej i sąsiadują z terenami budowlanymi	3174	171-B.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				3176	171-B.1R K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				3177	171-B.1R K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				3178	171-B.1R K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
25	2004.11.30		Projekt planu nie zalicza działek nr 2613, 2609/4, 4805/2, 1249 obr. Korbielów do terenów pod zabudowę mimo, iż graniczą z działkami budowlanymi	2609/4	126-B.1R K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				4805/2	182-B.1Rp K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				1249	174-B.1Rp		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Jednostka C - Krzyżowa (sołectwo i obręb geodezyjny)												
26	2004.11.09		Projekt planu nie zalicza działki nr 3543 obr. Krzyżowa do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	3543	223-C.1R		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			
27	2004.11.26		Projekt planu nie zalicza działek nr 5817/1, 5817/2, 5817/3 obr. Krzyżowa do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5817/1	225-C.1Rp		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			
28	2004.11.29		Wniosek o zaliczenie działek nr 5896, 5525, 5527/2, 5527/3, 5530 obr. Krzyżowa do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5817/2	225-C.1Rp		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			
				5817/3	225-C.1Rp		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			
				5525	187-C.1R/ZZ		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			
				5527/2	187-C.1R/ZZ		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			
				5527/3	187-C.1R/ZZ		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			
				5527/3	187-C.1R/ZZ		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29				5530	187-C.1R/ZZ K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
30	2004.11.28		Wniosek o zaliczenie działek nr 4753/1, 4753/4 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	4753/1	229-C.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				4753/4	229-C.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
31	2004.11.29		Wniosek o zaliczenie działki nr 4609/2 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	4609/2			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
32	2004.11.28		Prośba o uwzględnienie działek o nr. 4715/6, 4674, 4673, 4706, 4707, 4702, 4698 obr. Krzyżowa	4715/6	186-C.1R/ZZ 229-C.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				4674	223-C.1R K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				4673	223-C.1R K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
33	2004.11.28		Wniosek o uwzględnienie działek nr 4802/2, 4790/1 obr. Krzyżowa do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	4802/2	223-C.1R		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVIII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				4790/1	223-C.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
34	2004.11.24		Projekt planu nie zalicza działek nr 2394, 2395 obr. Krzyżowa do terenów przeznaczonych pod zabudowę	2394	184-C.1R/ZZ K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				2395	184-C.1R/ZZ K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
35	2004.11.22		Projekt planu nie zalicza działki nr 746/44 obr. Krzyżowa do terenów przeznaczonych pod zabudowę	746/44	180-C.1R/ZZ 229-C.1ZL		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
36	2004.11.19		Projekt planu nie zalicza działki nr 2640/2 obr. Krzyżowa do terenów przeznaczonych pod zabudowę mimo, iż przylega ona do drogi gminnej	2640/2	219-C.1Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
37	2004.12.01		Wniosek o przekwalifikowanie działki nr 2848 obr. Krzyżowa z rolnej na budowlaną.	2848	223-C.1R K.A (KD/p)		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
38	2004.11.10		Projekt planu nie uwzględnia działek nr 1575/1, 1575/2 obr. Krzyżowa	1575/1	231-C.1ZL K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy z dnia 19.07.2005			Uwagi	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				1575/2	218-C.1Rp K.A		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
Jednostka D - Krzyżówki (sołectwo i obręb geodezyjny)										
39	2004.11.18		Projekt planu nie zalicza działki nr 9388/3 obr. Krzyżówki do terenów przeznaczonych pod budowę, mimo iż w pobliżu znajdują się budynki mieszkalne	9388/3	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
40	2004.11.29		Wniosek o zaliczenie działki nr 10021/11 obr. Krzyżówki do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	10021/11	34-D.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
41	2004.11.29		Wniosek o zaliczenie działek nr pb497, 9267/1, 9267/2, 9270/1, 9270/2, 9271, 9304, 9306/7, 9318/9, 9415/1, 9415/2 obr. Krzyżówki do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	pb 497	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				9267/1	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				9267/2	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				9270/1	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójt, w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				9270/2	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
				9271	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
				9304	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
				9306/7	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
				9318/9	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
				9415/1	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
				9415/2	32-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
42	2004.11.23		Projekt planu nie zalicza działek nr 7720/1, 7720/2 obr. Krzyżówki do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	7720/1	28-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
43	2004.11.29		Projekt planu nie zalicza działki nr 7154/6 obr. Krzyżówki do terenów budowlanych	7720/2	28-D.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
				7154/6	47-D.1R/ZZ K.B 2-D.1MN1/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		

Jednostka E - Mutne (sołectwo i obręb geodezyjny)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44			Prośba o porównanie rozpatrzenia wniosku dot. zaliczenia gruntów rolnych nr 424, 423, 422, 885/1, 885/2, 884/1 na działki budowlane	423	58-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				422	58-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				885/1	61-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				885/2	61-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				884/1	61-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
45	2004.11.10		Projekt planu nie zalicza działek nr 865/10, 865/12, 868, 759/13, 760 do terenów przeznaczonych pod zabudowę, mimo iż do działek tych istnieje dojazd	865/10	61-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				865/12	61-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				868	61-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				759/13		bez rozpatrzenia	bez rozpatrzenia	bez rozpatrzenia		
Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				760	61-E-1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp. kolumny	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wojta, w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Jednostka - F Pewel Wielka (sołectwo i obręb geodezyjny)											
46	2004.11.18		Projekt planu nie zalicza działek nr 2103/4, 891, 896 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	891 282-F.1R			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
47	2004.11.23		Projekt planu nie zalicza działek nr 2372, 5260, 2356, 2375 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	896 282-F.1R 5260 304-F.1R			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
48	2004.11.22		Projekt planu nie zalicza działek nr 4948, 5012 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	2375 304-F.1R 4948 260-F.2Rp 345-F.1U13			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		
49	2004.11.08		Projekt planu nie zalicza działek nr 1954/1, 1977/3 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5012 260-F.2Rp 1954/1 306-F.1R			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXV/II/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				1977/3	306-F.1R		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
50	2004.11.24		Projekt planu nie uwzględnia działek nr 5222/2, 5224/2 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5222/2	256-F.1Rp		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				5224/2	256-F.1Rp		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
51	2004.11.30		Projekt planu nie zalicza działki nr 452/1 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	452/1	272-F.1Rp K.A		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
52	2004.11.23		Wniosek o zaliczenie działki nr 2079/1 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	2079/1	306-F.1R		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
53	2004.11.09		Wniosek o zaliczenie działek nr 6469/1, 6458 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	6469/1	337-F.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				6458	337-F.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
54	2004.11.30		Projekt planu nie zalicza działki nr 1984/7 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę lub rekreację.	1984/7	338-F.1ZL 306-F.1R		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójt, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	2004.11.15		Prośba o umieszczenie działek nr 4302, 4320 obr. Pewel Wielka w planie zagospodarowania przestrzennego	4302	249-F.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
56	2004.11.18		Projekt planu nie zalicza działek nr 3918, 3919, 4340 obr. Pewel Wielka do terenów przeznacz. pod zabudowę, mimo iż w poprzednim planie uwzgl. były jako działki budowlane	4320	249-F.2Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
57	2004.11.10		Projekt planu nie zalicza działek nr 1984/7, 1984/6 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	4340	265-F.1Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
58	2004.11.15		Prośba o powtórne rozpatrzenie wniosku dot. zaliczenia działki nr 1984/3 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	1984/7	306-F.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1984/6	306-F.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1984/3	306-F.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójt, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59	2004.11.16		Projekt planu nie zalicza działki nr 432/3 obr. Pewel Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	432/3	284-F.1R e110kV/p K.A		uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
60	2004.11.26		Wniosek o zaliczenie działki 1984/4 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	1984/4	306-F.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
61	2004.11.29		Wniosek o zaliczenie działki 1984/4 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	1984/4	306-F.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
Jednostka G - Przyborów (sołectwo i obręb gminny)										
62	2004.11.26		Projekt planu nie uwzględnia działki nr 3309 obr. Przyborów do terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.	3309	226-G.1Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
63	2004.11.12		Prośba o umieszczenie w planie zagospodarowania przestrz. działek nr 116, 117, 119, 114, 125, 102, 103	125	239-G.1RZZ K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				102	239-G.1RZZ K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				103	239-G.1RZZ K.A		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
64	2004.11.08		Projekt planu nie zalicza działek nr 3314, 6151/1 obr. Przyborów na wyznaczony cel, mimo wcześniejszego składanego wniosku.	3314	226-G.1Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
65	2004.11.22		Wniosek o zaliczenie całej działki nr 11307/8 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	11307/8	293-G.1ZL 91-G.3MN2		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
66	2004.11.21		Wniosek o ponowne rozpatrzenie możliwości włączenia działki nr 10244 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	10244	169-G.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
67	2004.11.26		Wniosek o zaliczenie działki nr 11175 do terenów przeznaczonych pod zabudowę	11175	192-G.3R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
68	2004.11.15		Wniosek o zaliczenie działek nr 2617/16, 2620/5, 2626/23, 173 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	2617/16 - 2620/5 -		bez rozpatrzenia	bez rozpatrzenia	bez rozpatrzenia		

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				2626/23-		bez rozpatrzenia		bez rozpatrzenia		
69	2004.11.15		Projekt planu nie zalicza działki nr 4432 obr. Przyborów do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	173 223-G.1Rp K.A			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
70	2004.11.24		Projekt planu nie zalicza działki nr 6733 obr. Przyborów do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	4432 217-G.1R			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
71	2004.11.18		Projekt planu nie zalicza działki nr 7123 obr. Przyborów do terenów zalesienia.	6733 204-G.1Rp			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
72	2004.11.21		Przeznaczenie działek na cele związane z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej	7123 202-G.1Rp			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				1213/1 41-G.1MN1/ZZ			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				1213/2 41-G.1MN1/ZZ			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				1467 41-G.1MN1/ZZ			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				1468 41-G.1MN1/ZZ			uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				1469 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1470 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1471 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1472 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1209 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1210 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1211 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1212 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1465 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				1466 41-G.1MN1/ZZ			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
74	2004.11.15		Projekt planu nie zalicza działek nr 3519, 3369, 3392, 3395, 3396, 3399, 3404, 3663, 3671, 6242, 6252, 3446 do terenów przeznaczonych pod zabudowę, mimo wniosku składanego w 2000r.	3519/216-G*Rp			uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójtów, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				3369	30-G.1MN1 243-G.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3392	30-G.1MN1 243-G.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3395	243-G.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3396	243-G.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3399	263-G.1ZL		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3663	226-G.1Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				3671	226-G.1Rp 278-G.1ZL		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				6242		bez rozpatrzenia	bez rozpatrzenia			
				3446	140-G.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
75	2004.11.22		Projekt planu nie zalicza działki nr 11205/8 do terenów przeznaczonych pod zabudowę, mimo wcześniej złożonego wniosku.	11205/8	192-G.3R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójtów, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	2004.11.22		Projekt planu nie zalicza działki nr 11205/7 obr. Przyborów do terenów przeznaczonych pod zabudowę, mimo iż działki sąsiadujące są terenami budowlanymi.	11205/7	192-G.3R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data Dziennik urzędowy	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005	Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Jednostka H - Sopotnia Mała (sołectwo i obręb geodezyjny)										
77	2004.11.08		Projekt planu nie zalicza działek nr 6647/3, 6647/4 do terenów zabudowy letniskowej, mimo wcześniej składanych wniosków	6647/3	152-H.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				6647/4	152-H.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
78	2004.11.24		Projekt planu nie zalicza działki nr 6905/2 do terenów przeznaczonych pod zabudowę, mimo iż spełnia warunki wymagane do wydania decyzji o warunkach zabudowy	6905/2	159-H.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
79	2004.11.18		Prośba o ponowne rozpatrzenie planu zagosp. Działek o nr 393, 158, 366 obr. Sopotnia Mała	393	178-H.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				158	178-H.1R/ZZ K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				366	178-H.1R/ZZ K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
80	2004.11.22		Projekt planu nie zalicza działek nr 396, 397, 398, 8090/3 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	396	178-H.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				397	178-H.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				398	178-H.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
				8090/3	372-A.1Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
81	2004.11.22		Projekt planu nie uwzględnia do planu zagosp. przestrz. działki nr 391 obr. Sopotnia Mała	391	178-H.1R/ZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
82	2004.11.30		Wniosek o przeznaczenie działki nr 2553 w Sopotni Małej dla lokalizacji stacji bazowej telefonii komórkowej	2553	144-H.1R		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
83	2004.11.19		Projekt planu nie zalicza działki nr 4894 obr. Sopotnia Mała do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	4881	147-H.1R K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
84	2004.11.08		Projekt planu nie zalicza działek nr 3992, 143 obr. Sopotnia Mała do terenów przeznaczonych pod zabudowę, mimo wcześniej składanego wniosku	3992	160-H.1Rp K.B		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójt, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy z załącznikiem do uchwały Nr XXVIII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
85	2004.11.04		Projekt planu nie ujmuje działki nr 5046 obr. Sopotnia Mała	143 5046 K.B 165-H.1Rp K.B	178-H.1RZZ K.B K.OW		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
86	2004.11.25		Projekt planu nie zalicza działek nr 384, 382 obr. Sopotnia Mała do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	384	178-H.1RZZ		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
87	2004.11.29		Projekt planu nie zalicza działek nr 6600/1, 66-48 do terenów przeznaczonych pod zabudowę, mimo iż położone są przy drodze głównej.	382 6600/1	178-H.1RZZ 209-H.1ZL		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	
88	2004.11.15			6648 4698	196-H.1RZZ 9KDI 161-H.1Rp		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Jednostka 1 - Sopotnia Wielka (sołectwo i obręb geodezyjny)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVIII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
89			Wniosek o zaliczenie działek nr 5085/1, 3454, 3442 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5085/1	418-I.1R/ZZ		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				3442	241-I.1US K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
90	2004.11.15		Projekt planu nie zalicza działek nr 5249, 5247, 5224 obr. Sopotnia Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5249	337-I.1R 429-I.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				5247	337-I.1R		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				5224	427-I.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
91	2004.11.26			3855	345-I.1Rp K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
92	2004.12.07		Projekt planu nie zalicza działek nr 5255, 2199 obr. Sopotnia Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5255	429-I.1ZL		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	
				2199	344-I.1Rp K.B		uwaga uwzględniona		uwaga uwzględniona	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	
93	2004.11.17	3	4 Projekt planu nie zalicza działek nr 1147, 1148 do terenów przeznaczonych pod zabudowę, pomimo iż graniczy z działkami budowlanymi	5 1147	6 344-I.Rp	7 8 uwaga uwzględniona	9 10 uwaga uwzględniona	11		
94	2004.11.23		Projekt planu nie uwzględnia działki nr 5111/1 obr. Sopotnia Wielka do planu zagospodarowania przestrzennego.	5111/1	426-I.ZL	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona			
95	2004.11.19		Projekt planu nie zalicza działki nr 3766 obr. Sopotnia Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	3766	345-I.Rp 444-I.ZL 426-I.ZL K.B	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona			
96	2004.11.29	3	4 Projekt planu nie zalicza części działek nr 355, 354 do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	5 355	6 343-I.Rp K.B	7 8 uwaga uwzględniona	9 10 uwaga uwzględniona	11		
				354	343-I.Rp K.B	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona			

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi, nieujawnione (ochrona danych osobowych)	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, w sprawie rozpatrzenia uwagi			Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr XXVII/241/05 z dnia 19.07.2005	Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
97	2004.11.16		Projekt planu nie zalicza działki nr 2024 obr. Sopotnia Wielka do terenów przeznaczonych pod zabudowę.	2024	U/I-18		uwaga nieuwzględniona		uwaga nieuwzględniona	

Uwagi, w których nie wskazano położenia działek

98			brak zgody na przebieg postulowanej drogi wojewódzkiej	przebieg drogi nie stanowi ustaleń planu 6881	575, nie stanowi ustaleń planu 6881	bez rozpatrzenia	bez rozpatrzenia	bez rozpatrzenia		
----	--	--	--	---	---	------------------	------------------	------------------	--	--

**Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXVII/241/05
Rady Gminy Jeleśnia
z dnia 19 lipca 2005 r.**

w sprawie miejscowego
planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Jeleśnia

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy Jeleśnia o sposobie
realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu**

**infrastruktury technicznej, należących do zadań
własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy będą realizowane w przyszłości ze środków pomocowych oraz własnych gminy w miarę możliwości.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Józef Klimczak

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-99, 207-74-95

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 13 września 2005 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 130 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 18,50 zł (w tym 7% VAT)